

**Koncepcja zagospodarowania toru łuczniczego wraz z zapleczem administracyjno-socjalnym
na tle miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Południowego klina
zieleni miasta Poznania - obszar B"**

SKALA 1:1000



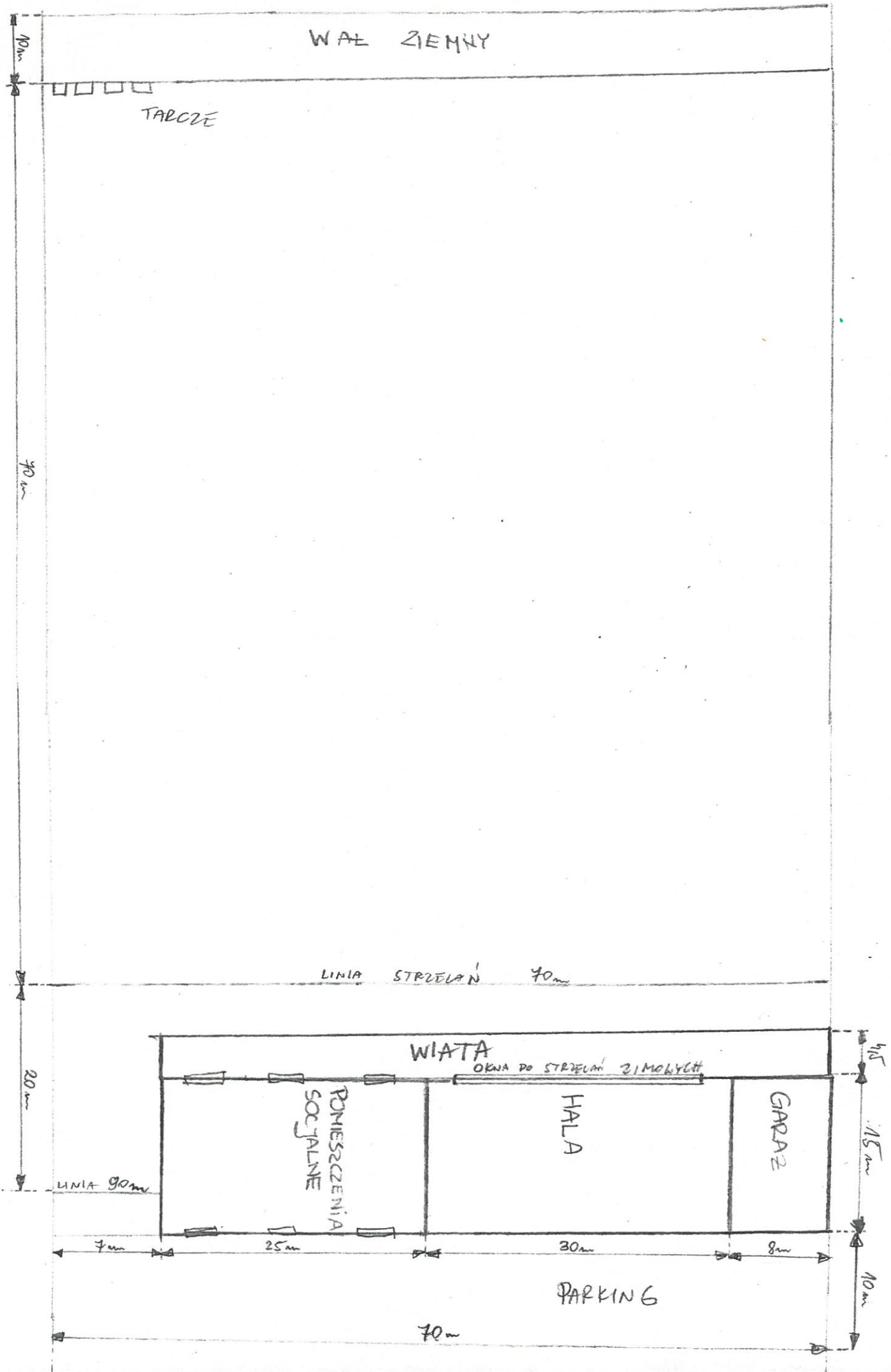


Mpzp „Południowy klin zieleni miasta Poznania – obszar B”

1US - teren zabudowy usługowej o funkcji sportowo-rekreacyjnej

W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- sytuowanie zabudowy zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu,
- na terenie 1US zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych z wyjątkiem pojedynczego obiektu socjalno-administracyjnego towarzyszącego otwartym obiektom sportowym,
- udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 70%,
- powierzchnię zabudowy nie więcej niż 1US - 5 % w przypadku pojedynczego obiektu socjalno-administracyjnego towarzyszącego otwartym obiektom sportowym,
- wysokość zabudowy nie więcej niż 5 m w przypadku pojedynczego obiektu socjalno-administracyjnego towarzyszącego otwartym obiektom sportowym,
- powierzchnię działek budowlanych z uwzględnieniem pozostałych ustaleń planu nie mniej niż 10 000 m²,
- wprowadzenie zieleni wysokiej na obszarach parkingów naziemnych;
- dopuszcza się: a) dowolną geometrię dachu, b) sytuowanie otwartych obiektów sportowych, c) na terenie 1US lokalizację parkingów naziemnych,



WAL ZIEMNY

TARCZE

LINIA STRZELAN 70m

WIATA

OKNA DO STRZELAN ZIMOWYCH

POMIESZCZENIA
SOCJALNE

HALA

GARAZ

PARKING

70m

20m

LINIA 90m

7m

25m

30m

8m

70m

1/5

15m

10m

