

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

CPV: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

Budowa: MODERNIZACJA INSTALACJI SANITARNYCH I  
ELEKTRYCZNYCH W BUDYNKU B1  
Obiekt: BUDYNEK B1  
Rodzaj robót: INSTALACJA OGRZEWANIA  
Lokalizacja: UL. UGORY 18/20, 61-623 POZNAŃ

Inwestor: POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE sp. z o.o.  
PLAC WIOSNY LUDÓW 2  
61-831 POZNAŃ

## PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

Budowa: MODERNIZACJA INSTALACJI SANITARNYCH I  
ELEKTRYCZNYCH W BUDYNKU B1

Obiekt: BUDYNEK B1

Rodzaj robót: INSTALACJA OGRZEWANIA

Lokalizacja: UL. UGORY 18/20, 61-623 POZNAŃ

Inwestor: POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE sp. z o.o.  
PLAC WIOSNY LUDÓW 2  
61-831 POZNAŃ

### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Zakres prac objętych kosztorysem obejmuje modernizację instalacji centralnego ogrzewania oraz kanalizacji technologicznej. Zakres prac:

- demontaż starej instalacji centralnego ogrzewania wraz z wywiezieniem i utylacją materiałów z rozbiórki
- montaż nowych grzejników stalowych płytowych w ilości kpl. 249
- montaż zaworów termostatycznych wraz z głowicami oraz zaworów powrotnych przy grzejnikach kpl. 249
- montaż zaworów równoważących średnicy Dn15-25
- montaż rurociągów instalacji c.o. średnicy DN15-50 łącznej długości 2412 mb
- płukanie rurociągów, próby szczelności
- izolacja rurociągów
- regulacja i uruchomienie instalacji centralnego ogrzewania
- demontaż starej instalacji kanalizacji technologicznej
- montaż nowej instalacji kanalizacji technologicznej z separatorem o  $Q_n = 3\text{ l/s}$

**PRZEDMIAR ROBÓT**

CPV: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
 Budowa: MODERNIZACJA INSTALACJI SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH W BUDYNKU B1  
 Obiekt: BUDYNEK B1  
 Rodzaj robót: INSTALACJA OGRZEWANIA  
 Lokalizacja: UL. UGORY 18/20, 61-623 POZNAŃ  
 Inwestor: POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE sp. z o.o.  
 PLAC WIOSNY LUDÓW 2  
 61-831 POZNAŃ

PRZEDMIAR

Strona 1

		SYMBOL		NAZWA		JEDN	SYKAL
DZ	POZ	POZYCJI	POZYCJI	PRZEDMIAROWEJ	MIARY	ILOŚĆ	
1	CPV 45331100-7: Instalacja centralnego ogrzewania						
1	1	KNNR	N004-04-18-03-30	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 11-600/400	szt	12,000	
1	2	KNNR	N004-04-18-03-31	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 11-600/520	szt	7,000	
1	3	KNNR	N004-04-18-03-32	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 11-600/600	szt	1,000	
1	4	KNNR	N004-04-18-03-33	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 11-600/720	szt	3,000	
1	5	KNNR	N004-04-18-03-34	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 11-600/800	szt	2,000	
1	6	KNNR	N004-04-18-03-35	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 11-600/920	szt	1,000	
1	7	KNNR	N004-04-18-03-36	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 11-600/1120	szt	1,000	
1	8	KNNR	N004-04-18-03-37	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 21-600/1200	szt	3,000	
1	9	KNNR	N004-04-18-03-38	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 21-600/1320	szt	3,000	
1	10	KNNR	N004-04-18-03-45	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 21-900/920	szt	2,000	
1	11	KNNR	N004-04-18-03-46	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 21-900/1000	szt	5,000	
1	12	KNNR	N004-04-18-05-43	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-400/720	szt	1,000	
1	13	KNNR	N004-04-18-05-44	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-400/800	szt	16,000	
1	14	KNNR	N004-04-18-05-45	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-400/920	szt	37,000	
1	15	KNNR	N004-04-18-05-46	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-400/1000	szt	17,000	
1	16	KNNR	N004-04-18-05-47	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-400/1120	szt	14,000	
1	17	KNNR	N004-04-18-05-47	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-400/1200	szt	2,000	
1	18	KNNR	N004-04-18-07-30	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/400	szt	17,000	
1	19	KNNR	N004-04-18-07-31	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/520	szt	13,000	
1	20	KNNR	N004-04-18-07-32	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/600	szt	6,000	
1	21	KNNR	N004-04-18-07-33	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/720	szt	7,000	
1	22	KNNR	N004-04-18-07-34	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/800	szt	6,000	
1	23	KNNR	N004-04-18-07-35	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/920	szt	5,000	
1	24	KNNR	N004-04-18-07-36	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/1000	szt	3,000	
1	25	KNNR	N004-04-18-07-37	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/1120	szt	13,000	
1	26	KNNR	N004-04-18-07-37	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/1200	szt	1,000	
1	27	KNNR	N004-04-18-07-38	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/1320	szt	1,000	
1	28	KNNR	N004-04-18-07-38	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/1400	szt	2,000	
1	29	KNNR	N004-04-18-07-39	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/1600	szt	2,000	
1	30	KNNR	N004-04-18-08-30	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-600/1800	szt	3,000	
1	31	KNNR	N004-04-18-07-42	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/600	szt	2,000	

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	32	KNNR N004-04-18-07-43	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/720	szt	2,000
1	33	KNNR N004-04-18-07-44	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/800	szt	2,000
1	34	KNNR N004-04-18-07-45	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/920	szt	2,000
1	35	KNNR N004-04-18-07-46	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/1000	szt	1,000
1	36	KNNR N004-04-18-07-47	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/1120	szt	4,000
1	37	KNNR N004-04-18-07-47	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/1200	szt	1,000
1	38	KNNR N004-04-18-07-48	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 22-900/1320	szt	1,000
1	39	KNNR N004-04-18-06-31	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-300/2000	szt	12,000
1	40	KNNR N004-04-18-09-45	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-400/920	szt	5,000
1	41	KNNR N004-04-18-09-46	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-400/1000	szt	1,000
1	42	KNNR N004-04-18-09-47	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-400/1120	szt	1,000
1	43	KNNR N004-04-18-09-49	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-400/1600	szt	1,000
1	44	KNNR N004-04-18-10-42	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-400/3000	szt	2,000
1	45	KNNR N004-04-18-10-51	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-500/2000	szt	2,000
1	46	KNNR N004-04-18-11-43	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-900/720	szt	1,000
1	47	KNNR N004-04-18-10-33	Grzejnik stalowy płytowy z podłączeniem bocznym 33-200/2300	szt	3,000
1	48	KNR 215-04-15-01-10	Zawór grzejnikowy prosty z nastawą wstępną DN15	szt	249,000
1	49	KNR 215-04-15-06-30	Głowica termostatyczna grzejnikowa (w pom. o Twew.>=20oC - stosować głowice o nastawie min. +16oC)	szt	249,000
1	50	KNR 215-04-15-01-20	Zawór grzejnikowy powrotny do grzejników bocznozasilanych ø 15	szt	249,000
1	51	KNNR N004-04-27-01-01	Rury przyłączone do grzejników stalowych, płytowych ø 15	kmpl	249,000
1	52	KNNR N004-05-51-02-00	Zawór równoważący z króćcami pomiarowymi, do niskich przepływów DN15	szt	31,000
1	53	KNNR N004-05-51-02-00	Zawór równoważący z króćcami pomiarowymi, DN15	szt	2,000
1	54	KNNR N004-05-51-03-00	Zawór równoważący z króćcami pomiarowymi, DN20	szt	1,000
1	55	KNNR N004-05-51-04-00	Zawór równoważący z króćcami pomiarowymi, DN25	szt	2,000
1	56	KNNR N004-05-51-10-00	Regulator różnicy ciśnień do współpracy z zaworem równoważącym w układzie regulacji podpionowej, DN15, nastawa 5-30 kPa	szt	27,000
1	57	KNNR N004-05-51-10-00	Regulator różnicy ciśnień do współpracy z zaworem równoważącym w układzie regulacji podpionowej, DN20, nastawa 5-30 kPa	szt	1,000
1	58	KNNR N004-05-51-11-00	Regulator różnicy ciśnień do współpracy z zaworem równoważącym w układzie regulacji podpionowej, DN25, nastawa 5-30 kPa	szt	2,000
1	59	KNNR N004-04-11-01-41	Zawór odcinający kulowy DN15	szt	85,000
1	60	KNNR N004-04-11-02-40	Zawór odcinający kulowy DN20	szt	12,000
1	61	KNNR N004-04-11-03-40	Zawór odcinający kulowy DN25	szt	4,000
1	62	KNNR N004-04-11-04-40	Zawór odcinający kulowy DN32	szt	8,000
1	63	KNNR N004-04-11-06-40	Zawór odcinający kulowy DN50	szt	4,000
1	64	KNNR N004-04-12-06-01	Odpowietrznik automatyczny + kurek odcinający DN15	szt	79,000
1	65	KNNR N004-04-05-03-00	Rura stalowa, cienkościenna, zewnętrznie ocynkowana zaciskana 15x1,2	metr	1434,000
1	66	KNNR N004-04-05-04-00	Rura stalowa, cienkościenna, zewnętrznie ocynkowana zaciskana 18x1,2	metr	222,000
1	67	KNNR N004-04-05-05-00	Rura stalowa, cienkościenna, zewnętrznie ocynkowana zaciskana 22x1,5	metr	126,000
1	68	KNNR N004-04-05-06-00	Rura stalowa, cienkościenna, zewnętrznie ocynkowana zaciskana 28x1,5	metr	156,000
1	69	KNNR N004-04-05-07-00	Rura stalowa, cienkościenna, zewnętrznie ocynkowana zaciskana 35x1,5	metr	300,000
1	70	KNNR N004-04-05-08-00	Rura stalowa, cienkościenna, zewnętrznie ocynkowana zaciskana 42x1,5	metr	66,000
1	71	KNNR N004-04-05-09-00	Rura stalowa, cienkościenna, zewnętrznie ocynkowana zaciskana 54x1,5	metr	108,000
1	72	KNR 215-13-07-01-00	Płukanie instalacji C.O.	metr	2412,000
1	73	KNNR N004-04-06-02-00	Próba szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach mieszkalnych	metr	2412,000
1	74	KNNR N004-04-36-01-00	Próba i regulacja instalacji c.o. na gorąco z regulacją	szt	248,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	75	KNR	034-01-01-10-01 Izolacja na rurę ø 15, gr. 20 mm	metr	1434,000
1	76	KNR	034-01-01-10-02 Izolacja na rurę ø 18, gr. 20 mm	metr	222,000
1	77	KNR	034-01-01-10-03 Izolacja na rurę ø 22, gr. 20 mm	metr	126,000
1	78	KNR	034-01-01-19-00 Izolacja na rurę ø 28, gr. 30 mm	metr	156,000
1	79	KNR	034-01-01-19-01 Izolacja na rurę ø 35, gr. 30 mm	metr	300,000
1	80	KNR	034-01-10-14-02 Izolacja na rurę ø 42, gr. 40 mm	metr	66,000
1	81	KNR	034-01-10-27-01 Izolacja na rurę ø 54, gr. 55 mm	metr	108,000
1	82	KNR	401-03-38-03-00 Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/2x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie wapiennej	metr	420,000
1	83	KNR	401-03-25-04-00 Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju w ceglach 1/2x1/2 w ścianach z cegieł	metr	420,000
1	84	KNR	202-20-27-03-00 Obudowy z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>	45,000
1	85	Analiza indywidualna	Demontaż, wywiezienie i utylizacja starj instalacji centralnego ogrzewania	kmpl	1,000
2	CPV 45332300-6: Instalacja kanalizacji technologicznej				
2	86	Analiza indywidualna	Demontaż starej instalacji kanalizacji technologicznej, wywiezienie i utylizacja wraz z towarzyszącymi robotami budowlanymi(rozebranie posadzki i jej odtworzenie po pracach instalacyjnych)	kmpl	1,000
2	87	KNNR	N001-03-05-02-00 Wykop ręczny ze skarpami na odkład głęb do 1,5 m w gruncie kat 3 o normalnej wilgotności	m <sup>3</sup>	8,000
2	88	KNR	218-05-01-02-00 Podłoże z materiałów sypkich grub 15 cm - podsypka	m <sup>2</sup>	8,400
2	89	KNR	218-05-01-04-00 Podłoże z materiałów sypkich grub 25 cm - obsypka	m <sup>2</sup>	8,400
2	90	KNNR	N001-03-17-01-00 Zasypanie wykopu ze skarpami z przerzutem na odl do 3 m z zagęszczeniem w gruncie kat 1-3	m <sup>3</sup>	8,000
2	91	KNNR	N004-02-03-03-00 Rura kanalizacyjna zewnętrzna SN8 ze ścianką litą ø 110	metr	4,000
2	92	KNNR	N004-02-03-04-00 Rura kanalizacyjna zewnętrzna SN8 ze ścianką litą ø 160	metr	10,000
2	93	KNNR	N004-02-07-03-00 Rura kanalizacyjna wewnętrzna niskosumowa, max 95oC, ø 110	metr	35,000
2	94	KNNR	N004-02-07-02-00 Rura kanalizacyjna wewnętrzna niskosumowa, max 95oC, ø 75	metr	25,000
2	95	KNNR	N004-02-07-01-00 Rura kanalizacyjna wewnętrzna niskosumowa, max 95oC, ø 50	metr	20,000
2	96	KNNR	N004-02-11-01-00 Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę ø 50	szt	7,000
2	97	KNNR	N004-02-11-02-00 Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę ø 75	szt	5,000
2	98	KNNR	N004-02-13-03-10 Zawór napowietrzający ø 50	szt	1,000
2	99	KNNR	N004-02-13-07-00 Rura wywiewna dachowa ø 110	szt	2,000
2	100	KNNR	N004-02-22-02-00 Rewizja kanalizacyjna ø 110	szt	4,000
2	101	KNNR	N004-02-22-01-00 Rewizja kanalizacyjna ø 75	szt	1,000
2	102	KNNR	N004-02-18-01-00 Wpust posadzkowy z syfonem ø 75	szt	4,000
2	103	KNNR	N004-02-18-01-00 Wpust posadzkowy z syfonem ø 50	szt	1,000
2	104	KNNR	N004-02-35-01-00 Separator tłuszczu NS=3 l/s, ze zintegrowanym osadnikiem Vmin=300 litrów, korpusem z HDPE o średnicy 1200 mm	szt	1,000

