
Przedmiar nr 10 roboty budowlane przebudowa i remont szatnie i umywalnie pracownicze

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Dom Pomocy Społecznej przy ul. Konarskiego - modernizacje
ADRES INWESTYCJI : ul. Konarskiego 11/13 , 61-114 Poznań
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej przy ul. Konarskiego
ADRES INWESTORA : ul. Konarskiego 11/13 , 61-114 Poznań
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Katarzyna Dąbrowska- Marszał
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. arch. Katarzyna Dąbrowska- Marszał
DATA OPRACOWANIA : aktualizacja 28.11.2023 r.

Poziom cen : III kw. 2023 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
aktualizacja 28.11.2023 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Roboty budowlane remontowe w szatni damskiej i męskiej oraz umywalniach w piwnicy Domu Pomocy Społeczek przy ul. Konarskiego 11/13 w Poznaniu					
1		roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
1	kalkulacja indywidualna	wyniwienie mebli, zabezpieczenie dostępu do pomieszczeń, zabezpieczenie elementów niewymienianych, zabezpieczenie czujek, osprzętu itp.	kpl		
		1	kpl	1.0000	
				RAZEM	1.0000
2	kalkulacja indywidualna	demontaż ścianek kabinowych	kpl		
		1	kpl	1.0000	
				RAZEM	1.0000
3	kalkulacja indywidualna	demontaż skrzydeł drzwiowych	kpl		
		7	kpl	7.0000	
				RAZEM	7.0000
4	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		7	szt.	7.0000	
				RAZEM	7.0000
5	KNR 4-01 d.1 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		5	szt.	5.0000	
				RAZEM	5.0000
6	KNR-W 4-01 d.1 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
		(2.39+3.82)*2*2.5+(3.25+3.82)*2*2.5	m ²	66.4000	
				RAZEM	66.4000
7	KNR-W 4-01 d.1 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		(2.32*2+3.82*2+0.43*2+2.92*2+3.57*2-1.2*2)*1.3+(3.44*6+2.57*6)*1.3	m ²	77.7140	
				RAZEM	77.7140
8	KNR 4-04 d.1 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
9	KNR 4-04 d.1 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ³		
		(57.10+9.12+7.22+21.43)*0.15	m ³	14.2305	
				RAZEM	14.2305
10	KNR-W 4-01 d.1 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³		
		(57.10+9.12+7.22+21.43)*0.15	m ³	14.2305	
				RAZEM	14.2305
11	KNR-W 4-01 d.1 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
		(57.10+9.12+7.22+21.43)*0.32+1.0*2.0*0.1*7+77.714*0.02+66.4*0.03+(1.5*0.9*4+0.6*0.9)*0.1	m ³	35.8987	
				RAZEM	35.8987
12	kalkulacja indywidualna	zabezpieczenie instalacji podposadzkowych, owinięcie folią izolacyjną rurociągów itp.	kpl		
		1	kpl	1.0000	
				RAZEM	1.0000
2		podkłady posadzkowe, roboty tynkarskie i izolacje			
13	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		(57.10+9.12+7.22+21.43)*0.15	m ³	14.2305	
				RAZEM	14.2305
14	KNR AT-27 d.2 0104-04	Wyrównanie podłoża poziomych - pogrubienie o 1 mm	m ²		
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
15	KNR AT-27 d.2 0104-07	Wykonanie warstwy szczepnej	m ²		
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
16	KNR AT-27 d.2 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
17	KNR AT-27 d.2 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
18	KNR AT-27 d.2 0401-05	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
19	KNR AT-27 d.2 0502-04	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na bitumiczną masę KMB lub masę polimerową (2.32*2+3.82*2+0.43*2+2.92*2+3.57*2-1.2*2)+(3.44*6+2.57*6)	m		
			m	59.7800	
				RAZEM	59.7800
20	KNR-W 2-02 d.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		94.87	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
21	KNR-W 2-02 d.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
		94.87	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
22	KNR 2-02 d.2 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko	m ²		
		94.87	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
23	KNR-W 2-02 d.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		94.87	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
24	KNR AT-27 d.2 0401-04	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
25	KNR AT-27 d.2 0401-05	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej	m ²		
		57.10+9.12+7.22+21.43	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700
26	KNR AT-27 d.2 0502-04	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na bitumiczną masę KMB lub masę polimerową (2.32*2+3.82*2+0.43*2+2.92*2+3.57*2-1.2*2)+(3.44*6+2.57*6)	m		
			m	59.7800	
				RAZEM	59.7800
27	KNR K-01 d.2 0305-06	Tynki renowacyjne dwuwarstwowe wykonywane ręcznie o powierzchni ponad 10 m ²	m ²		
		77.714	m ²	77.7140	
				RAZEM	77.7140
28	KNR AT-27 d.2 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		77.714+(3.82+1.4*2+1.0+1.05+2.36)*1.2	m ²	90.9500	
				RAZEM	90.9500
29	KNR AT-27 d.2 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
		90.95	m ²	90.9500	
				RAZEM	90.9500
3		drzwi, okna ścianki kabinowe			
30	NNRNKB d.3 202 1026-02	(z.VI) Okna o pow.do 1.0 m ² z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	m ²		
		4.1	m ²	4.1000	
				RAZEM	4.1000
31	KNR 4-01 d.3 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł	m ²		
		7	m ²	7.0000	
				RAZEM	7.0000
32	KNR 2-02 d.3 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		7	szt.	7.0000	
				RAZEM	7.0000
33	KNR 2-02 d.3 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone	m ²		
		12.6	m ²	12.6000	
				RAZEM	12.6000
34	kalkulacja indywidualna d.3	dostawa i montaż ścianek kabinowych	kpl		
		1	kpl	1.0000	
				RAZEM	1.0000
4		Posadzki z płytek i okładziny ściennne			
35	NNRNKB d.4 202 2807-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 60x30 cm na zaprawie cementowej (kleju do gresów szklwionych) ścieralność klasy - PEI 3, przeciwpoślizgowość R 10 dla stopy mokrej B, współczynnik przewodzenia ciepła min 1 W/m·K, odporność chemiczna B	m ²		
		94.87	m ²	94.8700	
				RAZEM	94.8700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR-W 2-02 d.4 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na za- prawie klejowej 59.78*2.40	m ² m ²	 143.4720	
				RAZEM	143.4720
5		roboty malarskie			
37	kalkulacja in- d.5 dywidualna	zabezpieczenie czujek ppoż., głośników, gniazdek, włączników, kratek wenty- lacyjnych oraz innych drobnych elementów 9*6	szt. szt.	 54.0000	
				RAZEM	54.0000
38	kalkulacja in- d.5 dywidualna	Zabezpieczenie folią okien drzwi, blatów, grzejników i innych elementów 94.87*0.2	m ² m ²	 18.9740	
				RAZEM	18.9740
39	KNR-W 4-01 d.5 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 94.87	m ² m ²	 94.8700	
				RAZEM	94.8700
40	KNR 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności 94.87	m ² m ²	 94.8700	
				RAZEM	94.8700
41	KNR-W 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów 94.87	m ² m ²	 94.8700	
				RAZEM	94.8700
42	KNR-W 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (2.32*2+3.82*2+0.43*2+2.92*2+3.57*2-1.2*2)*1.3+(3.44*6+2.57*6)*0.1	m ² m ²	 34.4420	
				RAZEM	34.4420
43	KNR 4-01 d.5 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 15	m m	 15.0000	
				RAZEM	15.0000
44	kalkulacja in- d.5 dywidualna	wniesienie ponowne mebli i usunięcie zabezpieczeń 1	kpl kpl	 1.0000	
				RAZEM	1.0000
6		wywóz gruzu			
45	KNR-W 4-01 d.6 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km 35.8987	m ³ m ³	 35.8987	
				RAZEM	35.8987
46	kalkulacja in- d.6 dywidualna	opłata za wysypisko i utylizację 35.8987	m ³ m ³	 35.8987	
				RAZEM	35.8987

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	roboty przygotowawcze i rozbiórkowe						
2	podkłady posadzkowe, roboty tynkarskie i izolacje						
3	drzwi, okna ścianki kabinowe						
4	Posadzki z płytek i okładziny ścienne						
5	roboty malarskie						
6	wywóz gruzu						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: