

UMOWA Nr RU-TMP-2024/722

zawarta w Poznaniu, w dniur. / z chwilą złożenia ostatniego z podpisów sygnatariuszy wymienionych w komparycji Umowy

Miastem Poznań mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440, w imieniu i na rzecz którego działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu, Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł, adres e-mail: sekretariat@pim.poznan.pl,

reprezentowana przez:

_____ - _____,

_____ - _____,

zwanym w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____, Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym zł; NIP _____, REGON _____ adres e-mail: _____, reprezentowaną przez:

_____ - _____

/

..... zamieszkałym/zamieszkałą w _____, przy ul. _____, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki, NIP _____, REGON _____ adres e-mail: _____

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”

zwane łącznie w dalszej treści Umowy „**Stronami**”

Spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji, przekazanego przez Zarząd Dróg Miejskich – Dysponenta zadania i środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego Zadania inwestycyjnego (dalej jako: „**Dysponent**”).

Wykonawca zadania inwestycyjnego został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.

zwaną w dalszej treści „Umową”, o następującej treści:

§ 1 DEFINICJE

Użyte na potrzeby Umowy słowa i wyrażenia oznaczają:

1. Inwestycja – zadanie do realizacji pn. „Przebudowa Mostu Chrobrego”,
2. Dysponent – Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu,
3. Przedstawiciel Zamawiającego – oznacza osobę wyznaczoną i upoważnioną przez Zamawiającego do reprezentowania Zamawiającego w sprawach będących Przedmiotem

Umowy. Przedstawiciel Zamawiającego nie będzie uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego,

4. Przedstawiciel Wykonawcy – oznacza osobę wyznaczoną i upoważnioną przez Wykonawcę do podejmowania działań w jego imieniu w zakresie Umowy,
5. Dokumentacja Projektowa – oznacza opracowania projektowe dotyczące Inwestycji, w szczególności takie jak: koncepcja projektowa, projekty budowlane, decyzje administracyjne, STWiORB oraz inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych w ramach Zadania inwestycyjnego, łącznie z wymaganymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami oraz schematami technologicznymi, projektami i instrukcjami montażu, instrukcjami obsługi - wykonane przez SMP Projektanci Sp. z o.o. sp.k., zgodnie z umową nr RU-31/PIM/21/PM/2017-135 z dnia 24.02.2021 roku.
6. Pr. Bud. – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY/POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. W ramach realizacji Inwestycji, Zamawiający zleca usługę zapewnienia wykonania obowiązków nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych, na podstawie Oferty oraz Dokumentacji Projektowej, stosownie do treści art. 20 ust. 1 pkt 4 Pr. Bud. oraz poniższych postanowień Umowy w okresie od otrzymania od Zamawiającego informacji o zawarciu umowy z podmiotem realizującym roboty budowlane do czasu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, dalej jako **„Przedmiot Umowy”**.
2. Integralnymi składnikami Umowy określającymi szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy są następujące dokumenty:
 - a) Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej **„SWZ”**), wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego – znajdująca się w posiadaniu Stron,
 - b) Oferta Wykonawcy,
 - c) Dokumentacja Projektowa.
3. W przypadku przewidzienia w tekście Umowy lub dokumentacji wskazanej w ust. 2 powyżej, obowiązków Wykonawcy niewskazanych wprost w innym z tych dokumentów, Wykonawca ma obowiązek je zrealizować. Umowa stanowi sumę uzupełniających się obowiązków Wykonawcy. W razie ujawnienia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania obowiązków wynikających z ww. dokumentów Zamawiający wskaże sposób działania na wniosek Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, iż nie wnosi zastrzeżeń do kompletności i treści Dokumentacji Projektowej, w tym zgodności Inwentaryzacji dendrologicznej, operatu dendrologicznego, projektu ochrony zieleni ze szczegółowymi wytycznymi określonymi Standardach ochrony drzew i innych form zieleni, o których mowa w ZARZĄDZENIU NR 399/2022/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 17 maja 2022r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni. Ww. Standardy są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania pod adresem: <https://bip.poznan.pl/bip/zarzadzania-prezydenta/399-2022-p,NT001810F6>.
5. Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
 - stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności ich realizacji z Dokumentacją Projektową, wszelkimi uzyskanymi decyzjami, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej wytycznymi określonymi Standardach ochrony drzew i innych form zieleni, o których mowa w ust. 4 powyżej.
 - wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w Dokumentacji Projektowej, STWiORB oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów Dokumentacji Projektowej, w tym sporządzania niezbędnych szkiców i rysunków, (dotyczy również dokumentacji dotyczącej ochrony drzew i zieleni).
 - udział w komisjach i poradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub podmiot realizujący Inwestycję, w tym każdorazowe stawianie się w ciągu 2 dni roboczych od skutecznego wezwania przez Zamawiającego (telefon, email, fax),
 - ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanej zdolności użytkowej Inwestycji,
 - udział w odbiorze końcowym Inwestycji,
 - zajmowanie stanowiska w kwestii istoty wprowadzanej zmiany (zmiana istotna, nieistotna) w odniesieniu do rozwiązań przyjętych w zatwierdzonych projektach,

- opiniowanie, uzgadnianie i akceptowanie, na wniosek podmiotu realizującego Inwestycję i za zgodą Zamawiającego oraz na wniosek samego Zamawiającego, możliwości wprowadzenia zmian do zatwierdzonych projektów lub warunków decyzji pozwolenia na budowę w zakresie materiałów konstrukcji, oraz rozwiązań technicznych i technologicznych, a także wprowadzanie zmian do projektów, w tym sporządzanie projektów zamiennych (bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu),
 - każdorazowe uzgodnienie z autorami Dokumentacji Projektowej rozwiązań zamiennych i innych decyzji projektowych, mogących ingerować w sferę chronioną prawem autorskim,
 - udokumentowanie rozwiązań projektowych wprowadzonych w czasie wykonywania robót budowlanych,
 - pisemne zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych w trakcie realizacji robót budowlanych, błędów, braków, usterek Dokumentacji Projektowej.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy również udzielanie Zamawiającemu wsparcia przez cały okres trwania Umowy, w szczególności Wykonawca będzie doradzał Zamawiającemu w postępowaniu na wybór wykonawcy robót budowlanych Zadania inwestycyjnego oraz podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach Zadania inwestycyjnego, w szczególności poprzez: dokonywanie modyfikacji, aktualizacji dokumentacji projektowej na polecenie Zamawiającego, w terminach z nim uzgodnionych oraz sporządzanie odpowiedzi na pytania wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dotyczącym opracowań składających się na Dokumentację Projektową - w terminie uzgodnionym z Zamawiającym jednakże nie dłuższym niż 3 dni, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych nie dłuższym niż 7 dni. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania eksperta do udziału w komisji przetargowej prowadzącej postępowanie o udzielenie zamówienia, który udzieli Zamawiającemu merytorycznego wsparcia przy ocenie ofert.
7. Wykonawca zobowiązany jest do stawiennictwa w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego w celu:
- a) udziału w naradach koordynacyjnych
 - b) przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia oraz przedstawienia rozwiązań wariantowych i rekomendacji najbardziej optymalnego rozwiązania.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, a także ich pracownicy i współpracownicy, nie ujawnili jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji przedmiotu Umowy, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji, Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym. Udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po skonsultowaniu z Zamawiającym zakresu informacji, które mają zastać udzielone podmiotom trzecim. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wsparcia merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenie Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowe lub prawidłowe wykonanie robót budowlanych, niezwłocznie po powzięciu informacji o pojawieniu się powyższych okoliczności lub powzięciu wiedzy o ich możliwym wystąpieniu.
10. W każdym przypadku kiedy Umowa wymaga od Wykonawcy składania bądź odbierania koniecznych wniosków, uzgodnień, decyzji albo składania koniecznych oświadczeń przed organami administracji publicznej, instytucjami, podmiotami gospodarczymi, osobami fizycznymi bądź prawnymi, Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu kopię złożonych dokumentów wraz z potwierdzeniem ich wpływu do danej jednostki – niezwłocznie, nie później niż w dniu następnym po ich złożeniu.
11. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać jego stanowisko albo określony dokument (pełnomocnictwo etc.), w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Wykonawca winien precyzyjnie określić przedmiot określonego dokumentu (zakres umocowania etc). Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca. Zamawiający przekaze Wykonawcy żądane przez niego dokumenty niezwłocznie,

nie później aniżeli w terminie do 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może w przypadku bezzasadności żądania Wykonawcy (w szczególności wystąpienia ponownie z tym samym żądaniem, wystąpieniem o przekazanie dokumentu ogólnie dostępnego bądź już udostępnionego Wykonawcy), odmówić złożenia określonego dokumentu.

12. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wnioski o wydanie uzgodnień lub decyzji oraz wszelkie inne wnioski bądź pisma adresowane do osób fizycznych, osób prawnych, organów władzy publicznej i urzędów - z odpowiednim wyprzedzeniem, uwzględniając terminy załatwiania tego typu spraw. Zaniechanie powyższego obowiązku z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie będzie stanowiło uzasadnionej podstawy do zmiany terminu wykonania Umowy.
13. Wykonawca powinien uwzględnić wymogi prawa obowiązującego w momencie realizacji Inwestycji np. nowe wymogi dotyczące elektromobilności.
14. Wykonawca przy realizacji Umowy powinien uwzględnić wymogi określone w Standardach ochrony drzew i innych form zieleni, o których mowa w ZARZĄDZENIU NR 399/2022/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 17 maja 2022r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni, które są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania pod adresem: <https://bip.poznan.pl/bip/zarzadzania-prezydenta/399-2022-p,NT001810F6>.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY/CZYNNOŚCI NADZORU

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Umowy z należytą starannością wymaganą od osoby trudniącej się zawodowo tego rodzaju działalnością, zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy architektonicznej, obowiązującymi przepisami, standardami rynkowymi i zasadą racjonalnej minimalizacji kosztów.
2. Podstawą do wykonania czynności nadzoru będzie wezwanie Zamawiającego. Informujące o terminie wykonania czynności nadzoru, miejscu stawiennictwa, jej przedmiocie oraz pożądanym składzie, przesłane z minimum dwudniowym (dni robocze) wyprzedzeniem w formie pisemnej (faks, poczta elektroniczna).
3. Wykonawca i/lub osoby działające w imieniu Wykonawcy pełniąc nadzór autorski ma obowiązek stawienia się w miejscu i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Wykonanie czynności nadzoru potwierdzone zostanie:
 - kartą nadzoru autorskiego lub potwierdzeniem stawiennictwa w siedzibie Zamawiającego, wystawionym przez Przedstawiciela Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu,
 - potwierdzeniem stawiennictwa na placu budowy, wystawionym przez Inżyniera Kontraktu, działającego w imieniu Zamawiającego.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zawarciu umowy z podmiotem realizującym Inwestycję w zakresie robót budowlanych w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
6. Do momentu rozpoczęcia świadczenia usług nadzoru autorskiego, zainicjowanego otrzymaniem od Zamawiającego informacji, o której mowa w ust. 5, Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tego tytułu.
7. Zamawiający oświadcza, iż przewidywane terminy realizacji prac budowlanych objętych Przedmiotem Umowy to:
 - a) termin rozpoczęcia prac budowlanych – lipiec 2025 roku,
 - b) **termin odbioru końcowego robót budowlanych – wrzesień 2028 roku.**

§ 4

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Wykonawca wyznacza do kierowania zespołem sprawującym nadzór autorski – Przedstawiciela Wykonawcy:
Imię [.....]
Nazwisko [.....]
Stanowisko [.....]
tel. Kom. [.....]

e-mail[.....]
2. Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Zamawiającego:
Imię [.....]

Nazwisko [.....]
Stanowisko [.....]
tel. kom. [.....]
e-mail [.....]

§ 5 PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z treścią przepisu art. 7 pkt 27 ustawy Prawo zamówień publicznych, przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane innego niż zamówienie w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, poprzez zawarcie umowy/ umów o podwykonawstwo.
3. W razie zawarcia umów o podwykonawstwo, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich przez wszystkie osoby uczestniczące w realizacji Przedmiotu Umowy, w tym także przez osoby zaangażowane przez poszczególnych podwykonawców i dalszych podwykonawców, zgodnie z zasadami określonymi w § 13 Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że wszystkie umowy z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami:
 - będą przewidywać termin zapłaty nie dłuższy niż 30 dni,
 - w razie gdy Umowę z Zamawiającym zawrą wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, umowy z każdym podwykonawcą zawierać będą wszyscy wykonawcy jako solidarnie zobowiązani.
5. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania swoich podwykonawców i dalszych podwykonawców, a także ich oraz swoich pracowników i współpracowników jak za własne działania i zaniechania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Postanowienie powyższe stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 6 WYNAGRODZENIE

1. Wykonawcy przysługuje łączne, całkowite wynagrodzenie w wysokości: **zł netto** (słownie: [.....]) powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%) tj. łącznie **zł brutto** (słownie: [.....]).
2. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego, nad realizacją Inwestycji, płatne będzie w równych ratach, których ilość wynikać będzie z ilości miesięcy realizacji Inwestycji wykonywanej w oparciu o Dokumentację Projektową z zastrzeżeniem, że ostatnia rata zostanie zapłacona po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych. Płatności realizowane będą na podstawie faktury wystawionej do 10-go dnia następnego miesiąca.
3. Ustalenie miesięcznej wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nastąpi w drodze aneksu do Umowy, który zostanie zawarty po podpisaniu przez Zamawiającego umowy z podmiotem wykonującym roboty budowlane, w której określony zostanie czasookres i zakres realizacji Zadania inwestycyjnego.
4. Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje nadzory wszystkich branż, zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz wszelkie niezbędne koszty dla wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie czynności wymagane dla realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności jakiegokolwiek zmiany wykonawcy robót budowlanych oraz wydłużenie czasu realizacji robót, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 poniżej, nie uzasadnia podwyższenia wynagrodzenia, chyba że zostało to zastrzeżone w treści Umowy. Wynagrodzenie obejmuje m.in. koszty ogólne oraz koszty transportu. Koszty ogólne zawierają w szczególności: koszty ubezpieczenia, szkolenia BHP, koszty wyposażenia biura i obsługi administracyjnej oraz

zapewnienia łączności (stałe łącze internetowe i telefoniczne) oraz inne koszty niewymienione, a związane i niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy, nawet w przypadku, w którym okres trwania robót będzie z jakichkolwiek powodów wydłużony w odniesieniu do zakładanego terminu, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
7. Jeżeli umowa z wykonawcą robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zostanie przedłużona lub przerwana bądź niewykonane w jej ramach roboty budowlane będą kontynuowane w ramach nowej umowy z innym podmiotem, Wykonawca zobowiązany będzie świadczyć przedmiotową usługę nadzoru autorskiego nad wykonywaniem Zadania inwestycyjnego, w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie przez czas dodatkowych 6 miesięcy wykraczających poza zakładany termin **odbioru końcowego robót budowlanych**, o którym mowa w § 3 ust. 7 lit. b Umowy.
8. Wykonawca posiada rozliczeniowy rachunek bankowy o nr _____, a właściwy dla niego jest następujący Urząd Skarbowy _____. Wykonawca oświadcza, że jego rachunkiem rozliczeniowym jest rachunek bankowy wskazany powyżej, rachunek ten będzie zamieszczony na składanych fakturach oraz znajduje się on w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na ww. rachunek, pod warunkiem że rachunek ten będzie na dzień płatności rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy oraz będzie znajdował się w ww. wykazie. Niedochowanie powyższych wymogów przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności danej faktury do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku rozliczeniowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę. Strony zgodnie przyjmują, iż powyższe wstrzymanie płatności spowodowane nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego przez Wykonawcę bądź niezgodnością numeru rachunku bankowego z tym, który znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” nie będzie traktowane jako naruszenie przez Zamawiającego warunków Umowy, a Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy z tego tytułu, jak również nie będzie to uprawniać Wykonawcy do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Dysponenta.
10. Faktury będą płatne przez Dysponenta przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami, o których mowa w §3 ust. 4. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT musi posiadać następujące oznaczenie nabywcy:

MIASTO POZNAŃ

Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań

NIP 209-00-01-440

Wystawione faktury należy przysyłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o. o.
Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań

11. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, NIP: 2090001440

ODBIORCA:

Zarząd Dróg Miejskich

ul. Wilczak 17

61-623 Poznań

GLN 5907459620368

12. W przypadku wskazanym powyżej, Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych na innych zasadach niż określone w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

§ 7

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 tj. zł (słownie:złotych) w formie
2. Należyte wykonywanie Umowy obejmuje również obowiązek uiszczenia przez Wykonawcę wszystkich należności należnych podwykonawcom, kar umownych, odszkodowań itp.
3. W przypadku dokonania przez Wykonawcę wyboru zabezpieczenia jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Wykonawca przeleje właściwą kwotę zabezpieczenia na następujący rachunek bankowy: Bank PKO BP SA o numerze 59 1020 4027 0000 1702 1231 2593.
4. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający uprawniony jest do zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
5. W przypadku konieczności zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w innej formie niż w pieniądzu, spowodowanej zmianą terminu wykonania i przekazania dokumentacji projektowej, a także gdy nie został podpisany protokół odbioru oraz nie zakończyła biegu rękojnia za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia.
6. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu (analogicznie do regulacji z § 7 ust. 4) przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do wypłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi (lub zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu) w celu zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu.
7. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Zamawiający zwróci 100% kwoty wniesionego zabezpieczenia na wniosek Wykonawcy, jednak nie wcześniej aniżeli w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego, że usługa kompletna została należycie wykonana i dokonano odbioru końcowego robót budowlanych.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w razie nieterminowego wykonywania czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu danej czynności, przy czym przez nieterminowe wykonywanie czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, Strony uważają wykonywanie tych czynności po terminie wynikającym z Umowy bądź wyznaczonym (w formie elektronicznej lub pisemnej) przez Zamawiającego,
 - b) w przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
 - c) w przypadku nieprzedłożenia w terminie wskazanym w § 5 ust. 6 Umowy poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo lub zmian tych umów - w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każde naruszenie,

- d) w przypadku zwłoki w złożeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przy zmianie terminu - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - e) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami wskazanym w § 9 ust. 3 i 4 Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie ryzyka odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - f) w przypadku naruszenia zasad wskazanych w § 2 ust. 8 Umowy lub zobowiązań z § 2 ust. 14 Umowy - w wysokości 0,8% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek.
 - g) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 2% wartości brutto całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za każde stwierdzone naruszenie,
2. Wierzytelności Zamawiającego z tytułu kar umownych zostaną potrącone z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy oraz zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
 4. W przypadku, gdy wysokość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę osiągnie wartość 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy, Zamawiający będzie mógł wypowiedzieć Umowę, zgodnie z §13 ust. 5 Umowy
 5. Naliczenie kar za zwłokę lub inne przypadki określone w Umowie nie wyłącza prawa do naliczenia kar za odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy – Zamawiający zastrzega możliwość kumulatywnego naliczania kar.
 6. Strony ustalają, iż naliczone kary zaokrąglą się w górę do pełnego złotego.

§ 9 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy obejmuje wszelkie szkody w majątku Zamawiającego, będące następstwem niewykonania bądź nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy oraz z przepisów powszechnie obowiązujących dotyczących zasad opracowywania dokumentacji projektowej, w szczególności poniesienie przez Zamawiającego dodatkowych kosztów podczas realizacji Inwestycji oraz wydłużenia czasu realizacji przedsięwzięcia wskutek wprowadzenia w ramach nadzoru wadliwych zmian do Dokumentacji Projektowej.
3. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie ryzyka odpowiedzialności cywilnej deliktowo-kontraktowej z sumą gwarancyjną w wysokości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. W razie zbliżania się terminu upływu ważności polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę.
5. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w terminie 7 dni od uzyskania wiedzy przez Zamawiającego, o powyższych okolicznościach.

§ 10 PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust. 1 Umowy, Wykonawca:

- a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, zwanych dalej „**Utworami**”. Wynagrodzenie określone w §6 ust. 1 Umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Utworów.
 - b) przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz udzielania i cofania dalszych zezwoleń w tym zakresie, a także na wykonywanie prawa zależnego w stosunku do wszelkich opracowań Utworów, tj. wyraża zgodę na korzystanie, rozporządzanie i rozpowszechnianie opracowań Utworów a także na dokonywanie w nich zmian i modyfikacji.
 - c) wykonywanie powyższych uprawnień będzie następowało na polach eksploatacji wymienionych w ust. 6.
2. Wykonawca, przekazując egzemplarze poszczególnych opracowań, dokumentów, dokumentacji i innych materiałów przedstawi oświadczenie własne, że dysponuje na zasadzie wyłączności majątkowymi prawami autorskimi do Utworu/ów (nabył je skutecznie w zakresie upoważniającym do ich przeniesienia na Zamawiającego), a prawa te pozostają wolne od wad, w tym praw i roszczeń osób trzecich oraz nabył wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do Utworu/ów.
3. Jeżeli powyższe oświadczenie okaże się niepełne lub nieprawdziwe, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszeniem praw osób trzecich wskutek rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z Utworu/ów lub ich opracowań. W zakresie niniejszego oświadczenia Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą obejmująca w szczególności szkodę bezpośrednią, koszty pomocy prawnej świadczonej w celu obrony interesów Zamawiającego oraz równowartość świadczeń spełnionych przez Zamawiającego w celu zaspokojenia roszczeń osób trzecich będących autorami utworów, dotyczących naruszenia praw do tego Utworu/ów. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku współdziałania z Zamawiającym w celu skutecznej obrony przed roszczeniami takich osób trzecich dotyczących naruszenia praw do ww. Utworu/ów
4. Wykonawca przy podpisaniu odbioru Utworu/ów zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu:
- a) listę wszystkich osób biorących udział w wykonaniu Utworu/ów, niezależnie od tego, czy wykonywały czynności na podstawie umów łączących ich bezpośrednio z Wykonawcą, czy też umów łączących ich z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami Wykonawcy; na liście dla każdej osoby wskazany zostanie również podmiot, z którym wiązała go umowa, na podstawie której brał udział w przygotowaniu Utworu/ów,
 - b) pisemne oświadczenie/a ww. osób potwierdzające okoliczności, o których mowa w ust. 2 w zakresie prawa dysponowania przez Wykonawcę autorskimi prawami majątkowymi i upoważnienia do korzystania z praw zależnych. Oświadczenia te winny zawierać również stwierdzenie, iż czynności wykonywane przez Zamawiającego lub przez osobę przez niego upoważnioną w zakresie określonym Umową nie będą stanowiły naruszenia autorskich praw osobistych każdej z osób, o których mowa w ust. 4 lit a). Oświadczenia te także winny zawierać stwierdzenie, iż każda z osób, o których mowa w ust. 4 lit. a) powyżej zobowiązuje się nie wykonywać względem Miasta Poznania autorskich praw osobistych do utworów w sposób ograniczający, utrudniający lub uniemożliwiający Zamawiającemu korzystanie z Utworów.
5. Strony zgodnie oświadczają, iż ich intencją jest zapewnienie Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia określonego Umową, możliwości wykonywania praw autorskich majątkowych, do Utworu/ów oraz autorskich praw zależnych, w szczególności nieograniczonego prawa do: korzystania z Utworów, rozporządzania nimi, wprowadzania do nich zmian, modyfikacji, sporządzania ich opracowań oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi. Zamiarem Stron jest zapewnienie, aby takie korzystanie z Utworów, ich opracowań oraz rozporządzanie nimi nie wymagało odrębnych zgód i zezwoleń Wykonawcy lub autora/ów, by nie wymagało zapłaty odrębnego wynagrodzenia i nie było przez autora/ów utworu traktowane jako naruszenie praw osobistych.
6. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje :
- a) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarzy Utworów i to bez podpisania odrębnej umowy o skutku rozporządzającym, oraz
 - b) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- 1) użytkowanie utworów, ich elementów, fragmentów i opracowań na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
- 2) wykonywanie na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych,
- 3) wprowadzanie wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywanie twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad),
- 4) utrwalanie Utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
- 5) udostępnianie i publikowanie Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym, w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
- 6) zwielokrotnianie Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
- 7) wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
- 8) wprowadzanie Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
- 9) rozpowszechnianie Utworu/ów w całości lub części poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, m.in. w telewizji, w telefonii komórkowej, na banerach, ekranach ledowych, wyświetlaczach ciekłokrystalicznych, plakatach, billboardach, city lightach zlokalizowanych w szczególności na otwartych przestrzeniach, w internecie,
- 10) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
- 11) nadawanie za pośrednictwem satelity,
- 12) reemisja,
- 13) wymiana nośników, na których Utwór utrwalono,
- 14) wykorzystanie w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej oraz wykorzystywanie Utworu w całości lub we fragmentach, w tym w ramach kompilacji lub połączeń z innymi utworami (w tym multimedialnymi), uzupełnionego o treści komercyjne, promocyjne lub reklamowe, w tym w celach reklamowych, promocyjnych (bez ograniczeń co do formy i sposobów reklamy) i sponsoringu,
- 15) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
- 16) wprowadzanie zmian, skrótów,
- 17) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
- 18) wprowadzanie Utworu do obrotu (oryginałów oraz ich kopii lub produktów wykonanych z wykorzystaniem utworu), w tym jego użyczenie, najem, dzierżawę,
- 19) wykorzystywanie Utworu w całości lub w części, w celu realizacji przyjętej koncepcji, w tym również w postępowaniach (m. in. o udzielenie zamówienia publicznego) zmierzających do realizacji przyjętej koncepcji, w szczególności poprzez włączanie utworu (lub jego części) do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, do projektów umów oraz udostępnienie utworu instytucjom, osobom trzecim, w tym osobom zainteresowanym realizacją określonej koncepcji, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji przedmiotu umowy wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa, jak również potrzeb Zamawiającego,
- 20) wykonanie na podstawie Utworu (w tym również zlecenie wykonania innemu podmiotowi) prac projektowych i wykonawczych.

- 21) zezwalanie osobom trzecim na korzystanie z Utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
7. Równocześnie z nabyciem autorskich prawa majątkowych do Utworów, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a Utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
 9. Wykonawca oświadcza, że wykonywane w ramach Umowy dzieła nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich. Wykonawca potwierdza również, przy tworzeniu Utworów nie posłużył się elementami innych utworów, w szczególności, że nie korzysta z nich na podstawie licencji.
 10. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami w zakresie określonym w ust. 1 powyżej.
 11. Niezależenie od innych postanowień Umowy, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do Utworów stanowiących przedmiot Umowy lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego lub jego licencjodawców z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, w tym koszty pomocy prawnej, koszty sądowe i koszty egzekucyjne poniesione przez Zamawiającego lub jego licencjodawców w związku z takimi roszczeniami.
 12. W przypadku nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w Umowie lub podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców, roszczeń, o których mowa w ust. 11 powyżej lub wad prawnych przedmiotu Umowy, w wyniku czego Zamawiający lub licencjodawcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do przedmiotu Umowy przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjodawców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich, zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.
 13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

§ 11 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany – w szczególności zmiany istotne, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy – jak i uzupełnienia treści Umowy muszą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony (forma pisemna pod rygorem nieważności).
2. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, jak również w przypadku zaistnienia okoliczności, które dotyczą:
 - 1) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie Umowy lub jej części staje się bezprzedmiotowe – odpowiadająca temu zmiana Przedmiotu Umowy - odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu lub terminów wykonania zobowiązań Wykonawcy,
 - 2) zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego albo zmian przepisów prawnych powodujących, iż wykonanie Umowy lub jej części staje się bezprzedmiotowe lub w związku z tym zaistniała konieczność modyfikacji Umowy - odpowiadająca temu zmiana Przedmiotu Umowy - odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana wynagrodzenia Wykonawcy lub terminów wykonania zobowiązań Wykonawcy,

- 3) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych, mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści Umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między Stronami – poprawienie oczywistych i logicznych omyłek i błędów zgodnie z wykładnią treści Umowy,
- 4) jeżeli zmiany Umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego – odpowiednia do zaistniałej konieczności zmiana Umowy nie zmieniająca jej istoty i warunków, w szczególności w stosunku do okoliczności wyboru Wykonawcy,
- 5) terminu realizacji Umowy, aczkolwiek nie dłużej niż przez dodatkowe 6 miesięcy przedłużenia pełnienia usług wliczonych w wynagrodzenie Wykonawcy (tj. nie dłużej niż termin, o którym mowa w § 3 ust 7 lit. b Umowy) – okoliczność uzasadniająca zmianę terminu realizacji Umowy, bez zmiany wynagrodzenia,
- 6) terminu realizacji Umowy, ponad okres dodatkowych 6 miesięcy przedłużenia pełnienia usług wliczonych w wynagrodzenie Wykonawcy (tj. ponad termin, o którym mowa w § 3 ust 7 lit. b Umowy) w przypadku zawinionego przez Wykonawcę przedłużenia terminu Umowy – okoliczność uzasadniająca zmianę terminu realizacji Umowy, bez zmiany wynagrodzenia.
- 7) terminu realizacji Umowy ponad okres dodatkowych 6 miesięcy przedłużenia pełnienia usług wliczonych w wynagrodzenie Wykonawcy (tj. ponad termin, o którym mowa w § 3 ust 7 lit. b Umowy) – okoliczność uzasadniająca zmianę wynagrodzenia i terminu, w przypadku niezawinionego przez Wykonawcę przedłużenia terminu Umowy o więcej niż 6 miesięcy – odpowiednia zmiana terminu obowiązywania Umowy z proporcjonalnym przeliczeniem miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy w przedłużonym okresie tj. ponad 6 miesięcy od zakończenia pierwotnego terminu obowiązywania Umowy,
- 8) zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie:
 - a) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub
 - c) wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 – zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez Wykonawcę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku, gdy powyższe zmiany wpłyną na zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o więcej niż 10% w stosunku do określonego w § 6 ust 1 niniejszej Umowy, okoliczność taką poczytywać się będzie jako istotną zmianę okoliczności. W tym przypadku Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy w całości bądź w części w terminie 30 od powzięcia informacji o powyższym fakcie.
3. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistniałe okoliczności powodujące zmianę Umowy.
4. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej Umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany Umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja, co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści Umowy.
5. Zamawiający ma prawo polecić, a Wykonawca powinien wykonać zamienne opracowania projektowe lub ich elementy. Wykonawca że będzie wykonywał projekty zamienne oraz uzgadniał, opiniował, weryfikował, wyjaśniał i akceptował wszelkie otrzymywane materiały w ramach przedmiotu Umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od chyba, że z Zamawiającym uzgodniony zostanie inny termin.
6. W przypadku zmiany terminu lub terminów realizacji Umowy dotyczącej zamówienia podstawowego, Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawcy nie będzie przysługiwało uprawnienie do dochodzenia odszkodowania z tego tytułu. Zamawiający będzie odpowiedzialny wyłącznie za szkodę, którą może wyrządzić umyślnie.
7. Postanowienie wskazane w ust. 2 pkt 8 oraz znajdują zastosowanie wyłącznie jeżeli termin wykonania Przedmiotu Umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 12 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

W ZAKRESIE RĘKOJNI ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową wykonaną w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego w szczególności za wady dokumentacji projektowej, zmniejszające jej wartość lub użyteczność, zwłaszcza za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych.
2. O wszelkich ujawnionych w trakcie trwania rękojmi wadach dokumentacji projektowej Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie w terminie do 14 dni od daty ich wykrycia.
3. Wykonawca zawiadomiony na podstawie ust. 2, zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia uwag wniesionych przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wadach, chyba że Strony uzgodnią termin późniejszy.
4. W przypadku nie usunięcia wady dokumentacji projektowej w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad w takim przypadku nie będzie umniejszać praw Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej za zwłokę w usunięciu wad. Wykonawca oświadcza, że powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi, nie będzie stanowiło jakiegokolwiek naruszenia praw autorskich Wykonawcy i nie będzie rodziło jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
5. W okresie rękojmi Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą Przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
6. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą Przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

§ 13

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w każdym czasie z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia (ze skutkiem natychmiastowym) w przypadku powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach:
 - 1) Wykonawca zlecił wykonanie Umowy w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego lub wykonuje Umowę przez osoby niezaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 2) sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności oraz nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z wezwaniem do wyrównania zaniedbań,
 - 5) Wykonawca nie spełnienia jego obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi oraz nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z wezwaniem do wyrównania zaniedbań,
 - 6) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego,
 - 7) zostanie wydany jakiegokolwiek niekorzystny wyrok dotyczący przestępstwa wpływającego na postępowanie zawodowe Wykonawcy,
 - 8) nastąpi brak zdolności do czynności prawnych Wykonawcy utrudniający realizację Umowy.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 powyżej oraz w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę z ważnych powodów, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

4. W przypadku wypowiedzenia Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić wszystkie materiały pozyskane w trakcie wykonania Umowy.
5. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę bez okresu wypowiedzenia z winy Wykonawcy, jeżeli wysokość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę osiągną wartość 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania Umowy.
7. Wypowiedzenie Umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzone szkody, w tym z zapłaty kar umownych oraz nie wyłącza uprawnień do dochodzenia kar umownych przez Zamawiającego po rozwiązaniu Umowy, jej wypowiedzeniu bądź odstąpieniu od niej.
8. Powyższe nie wyłącza prawa do rozwiązania, wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 14 WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony poddają jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 15 KLAUZULA WALORYZACJNA

1. Zgodnie z art. 439 PZP, Strony postanawiają, że w przypadku, gdy okres obowiązywania Umowy przekracza 6 miesięcy, dokonają waloryzacji pierwotnej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy (wynikającego z oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia) w wypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, według następujących zasad:
 - 1) waloryzacji będzie podlegać wynagrodzenie netto, objęte prawidłowo wystawionymi fakturami **po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy**,
 - 2) „datą odniesienia” dla waloryzacji będzie zawsze miesiąc, w którym przypadał termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia, (co zgodnie z poniższą metodą obliczenia wskaźnika waloryzacji (W) oznacza, że obliczenie wartości zmiany cen produkcji budowlano-montażowej („cbm”) należy rozpocząć od miesiąca, w którym przypadł termin składania ofert, tj. zgodnie z terminologią GUS stosowaną w comiesięcznych publikacjach komunikatów wskaźników CBM (w ujęciu „miesiąc do miesiąca poprzedniego”, tj. w układzie miesiąc poprzedni = 100). Zatem, należy przyjąć, że wartość ww. wskaźnika dla **miesiąca składania ofert = 100**.
 - 3) waloryzacja będzie następowała, poprzez przemnożenie kwoty netto danej faktury przez wskaźnik (mnożnik) waloryzacji „W” obliczony według następującego wzoru:

$$W = a + b * cbm$$

Wyjaśnienia ww. wzoru:

- o „W” - wskaźnik (mnożnik) waloryzacji dla waloryzowanej części wynagrodzenia,
- o „a” - jest stałym współczynnikiem o wartości: **0,5** (który oddaje niewaloryzowaną część wynagrodzenia),
- o „b” - jest stałym współczynnikiem o wartości: **0,5** (który oddaje waloryzowaną część wynagrodzenia),
- o „cbm” - oznacza wskaźnik zmiany cen w produkcji budowlano-montażowej **ogółem dla całego okresu dokonywanej waloryzacji**, tj. od miesiąca złożenia ofert do miesiąca wykonania danej części przedmiotu Umowy objętego waloryzowaną częścią wynagrodzenia (kwotą danej faktury), obliczony na podstawie narastającego iloczynu wskaźników CBM publikowanych w comiesięcznych komunikatach GUS, tj. wartość wynikająca z rachunku narastającego w oparciu o wskaźniki **CBM ogółem w ujęciu „miesiąc do miesiąca poprzedniego”** gdzie wartość 100 przypisana jest do miesiąca składania ofert, a ostatnim uwzględnianym w rachunku wskaźnikiem CBM, będzie wskaźnik CBM dotyczący miesiąca w którym wykonywana była usługa (lub w przypadku faktury końcowej - miesiąc zakończenia realizacji Umowy) a w przypadku braku publikacji ww. wskaźnika - najbardziej aktualny wskaźnik za miesiące poprzedzające (oznacza to, że uwzględniany będzie ostatni opublikowany na dzień wystawienia faktury

wskaźnik za **miesiąc realizacji** danej części przedmiotu Umowy, a w przypadku braku ww. wskaźnika – ostatni z opublikowanych wskaźników z poprzedzających miesięcy).

W przypadku opublikowania, w okresie pomiędzy dniem wystawienia faktury częściowej, dla której dokonano waloryzacji, a dniem wystawienia faktury końcowej, przez GUS dodatkowych wskaźników CBM lub korekt zastosowanych wskaźników CBM, (tj. wskaźników mających zastosowanie w danym obliczeniu) Strony dokonają odpowiedniej korekty, poprzez dokonanie ponownego obliczenia i zmianę kwoty waloryzacji (**in plus albo in minus**). Zmiana kwoty waloryzacji zostanie uwzględniona w fakturach korygujących wystawianych do właściwych faktur częściowych.

Komunikaty dotyczące mających zastosowanie w obliczeniu wskaźników CBM (w tym korekt wskaźników), tj. wskaźników, które dotyczą miesięcy objętych waloryzacją opublikowane po dniu wystawienia faktury końcowej nie będą uwzględniane w obliczeniu wartości „cbm”.

Zarówno faktury częściowe jak i faktura końcowa powinny zostać wystawione w terminie do 10. dnia miesiąca następującego po dniu zakończenia miesiąca świadczenia danej usługi lub ostatniego miesiąca realizacji Umowy (dotyczy faktury końcowej) W przypadku wystawienia faktury końcowej po ww. terminie do ewentualnej korekty waloryzacji uwzględniane będą komunikaty dotyczące mających zastosowanie w powyższym obliczeniu wskaźników CBM opublikowane **najpóźniej w 10. dniu miesiąca następującego po dniu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.**

Waloryzacja obejmuje jedynie okres zgodny z terminami realizacji Umowy – tj. zastosowanie w powyższym obliczeniu mają jedynie wskaźniki CBM dotyczące miesięcy objętych określonymi w Umowie terminami wykonania Umowy – **zob. zastrzeżenie z pkt 14 niniejszego ustępu.**

Wobec powyższego wartość „cbm” należy obliczyć według następującego wzoru:

$$\text{cbm} = (\text{CBM}_0/100 \times \text{CBM}_1/100 \times \text{CBM}_2/100 \times \text{CBM}_3/100 \times \text{CBM}_{...}/100 \times \text{CBM}_{n-1}/100 \times \text{CBM}_n/100)$$

gdzie:

- **CBM₀** – oznacza wskaźnik zmiany cen w produkcji budowlano-montażowej ogółem publikowany w comiesięcznych komunikatach GUS w ujęciu „miesiąc do miesiąca poprzedniego” (tj. wskaźnik CBM w układzie miesiąc poprzedni=100) **za miesiąc złożenia oferty, dla którego wartość wynosi 100,**
- **CBM₁** – oznacza ww. wskaźnik (CBM w układzie miesiąc poprzedni=100) za miesiąc następujący po miesiącu złożenia oferty,
- **CBM₂, CBM₃, CBM_{...}** – oznaczają ww. wskaźniki (CBM w układzie miesiąc poprzedni=100) za kolejne miesiące,
- **CBM_{n-1}** – oznacza ww. wskaźnik (CBM w układzie miesiąc poprzedni=100) za miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym nastąpiło wykonanie danej części przedmiotu Umowy, za którą należna jest część wynagrodzenia objęta waloryzacją.
- **„CBM_n”** - oznacza ww. wskaźnik (CBM w układzie miesiąc poprzedni=100) za miesiąc, w którym nastąpiło wykonanie danej części przedmiotu umowy objętego waloryzowaną fakturą. W przypadku faktury końcowej oznacza ww. wskaźnik za miesiąc, w którym Wykonawca zakończył realizację Umowy.
- Korekty ww. wskaźników CBM przyjętych w obliczeniach lub dodatkowe (mające zastosowanie) wskaźniki CBM, które zostaną opublikowane po dniu wystawienia faktury (tj. pod dokonaniu obliczeń waloryzacyjnych) a przed dniem wystawienia faktury końcowej będą uwzględniane, poprzez dokonanie ponownego obliczenia wartości „cbm” i wartości „W” i w konsekwencji odpowiednią zmianę kwoty waloryzacji (*in plus* albo *in minus*).
- wszystkie obliczenia należy dokonywać z zaokrągleniem do czwartego miejsca po przecinku.

- 4) W przypadku gdyby publikacje GUS zawierające ww. wskaźniki CBM przestały być dostępne, Strony zastosują wskaźniki najbardziej do nich zbliżone.

- 5) **Celem uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości Strony potwierdzają, że** (powyższy sposób obliczeń wskaźnika (mnożnika) waloryzacji („W”) odpowiada zasadzie kalkulatora waloryzacji publikowanego przez GUS pod adresem: <https://dbw.stat.gov.pl/katalog/waloryzacja/5> Jednakże ww. kalkulator może mieć zastosowanie jedynie pomocnicze) **wiążące pozostają wyłącznie obliczenia dokonane zgodnie z niniejszą klauzulą na podstawie oficjalnych komunikatów publikowanych przez GUS – kopie ww. komunikatów wraz ze szczegółowym wyliczeniem kwoty waloryzacji Inżynier Kontraktu będzie załączał do danej faktury. Zmiany wynagrodzenia na podstawie niniejszej klauzuli nie wymagają zawarcia aneksu do Umowy.**
- 6) W sytuacji wzrostu cen w budownictwie, waloryzacja wynagrodzenia, poprzez jego podwyższenie, następować będzie gdy zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z zastosowaniem ww. wskaźnika waloryzacji oznaczać będzie zwiększanie o **trzy** lub więcej procent kwoty wynagrodzenia podlegającej waloryzacji (tj. **trzy** lub więcej procent z połowy kwoty danej faktury).
- 7) W sytuacji spadku cen w budownictwie, waloryzacja wynagrodzenia, poprzez jego obniżenie, następować będzie gdy zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z zastosowaniem ww. wskaźnika waloryzacji, oznaczać będzie zmniejszenie o **trzy** lub więcej procent kwoty wynagrodzenia podlegającej waloryzacji (tj. **trzy** lub więcej procent z połowy kwoty danej faktury).
- 8) **Jeżeli zmiana wskaźnika nie przekroczy w danym okresie progów wskazanych w powyższych pkt. 6 (in plus) i pkt 7 (in minus) waloryzacja nie będzie stosowana,**
- 9) Suma waloryzacji dokonywanych na podstawie zasad niniejszego paragrafu, rozumiana jako zwiększenie albo obniżenie Wynagrodzenia należnego Wykonawcy za **podstawowy** zakres przedmiotu Umowy (w jego pierwotnym zakresie rzeczowym) nie może przekroczyć limitu **7%** kwoty brutto pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie podstawowego zakresu przedmiotu Umowy (tj. kwoty brutto wynikającej z oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia).
- 10) W przypadku gdy Umowa przewiduje **ewentualny** zakres przedmiotu Umowy (tzw. prawo opcji) wynagrodzenie należne za wykonanie ewentualnego zakresu przedmiotu Umowy , tj. zakresu objętego prawem opcji, którego wartość została określona w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia, będzie podlegała waloryzacji na tej samej zasadzie jak wynagrodzenie należne za wykonanie zakresu podstawowego Umowy.
- 11) W przypadku dokonywania waloryzacji wynagrodzenia należnego za wykonanie **ewentualnego** zakresu przedmiotu Umowy, progi waloryzacyjne, o których mowa w pkt 6-8 należy w przypadku zakresu/zakresów objętych prawem opcji, obliczać od kwoty/kwot brutto wynagrodzenia należnego za ich wykonanie podlegającej waloryzacji.
- 12) W przypadku gdy Umowa przewiduje **ewentualny** zakres przedmiotu Umowy suma waloryzacji dokonywanych na podstawie zasad niniejszego paragrafu, rozumiana jako zwiększenie albo obniżenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy za ewentualny zakres przedmiotu Umowy (w jego pierwotnym zakresie rzeczowym) nie może przekroczyć limitu **7%** kwoty brutto pierwotnego wynagrodzenia Wykonawcy należnego za wykonanie zakresu objętego prawem opcji (tj. kwoty brutto wynikającej z oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia).
- 13) Zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy dokonana na podstawie §11 ust. 2 pkt 8 Umowy, pozostaje bez wpływu na możliwość dokonania waloryzacji zgodnie z regulacjami niniejszego paragrafu, z tym jednakże zastrzeżeniem, że wzrost Wynagrodzenia Wykonawcy na skutek zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, będzie wliczany do (tj. będzie umniejszał) limit zmiany Wynagrodzenia, o którym mowa w §11 ust. 2 pkt 8 Umowy.
- 14) W przypadku nieterminowego realizowania przedmiotu Umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca (zwłoka Wykonawcy), waloryzacja nie będzie dokonywana za okres wykraczający ponad terminy realizacji Umowy. Waloryzacja będzie obejmowała

dotatkowy okres realizacji przedmiotu Umowy (w jego pierwotnym zakresie rzeczowym) jedynie w przypadku wykluczenia ww. zwłoki Wykonawcy i zmiany terminów realizacji Umowy przez Strony w formie pisemnego aneksu do Umowy.

15) Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie za dodatkowy zakres przedmiotu Umowy zlecony, poprzez zmianę Umowy, za wyjątkiem proporcjonalnie zwiększonego wynagrodzenia na podstawie § 11 ust. 2 pkt 7 Umowy.

16) Zamawiający zastrzega, iż w każdy przypadku waloryzacja będzie dotyczyć oraz obliczana będzie względem kwoty netto wynagrodzenia Wykonawcy tj. kwoty bez podatku VAT.

2. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostało zmienione zgodnie z ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
3. Jeżeli zmiana, o której mowa w ust. 2 powyżej, spowodowała zwiększenie wynagrodzenia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kwoty tego zwiększenia w terminie 30 dni od dnia otrzymania zapłaty od Zamawiającego oraz w terminie 37 dni od dnia zmiany waloryzacyjnej otrzymanego wynagrodzenia przedkłada oświadczenie, w którym potwierdza dokonanie ww. waloryzacji wynagrodzenia podwykonawcy.

§ 16

WYMOGI DOTYCZĄCE RODZAJÓW CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W RAMACH ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY

1. Stosownie do treści art. 95 PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, następujących osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - Koordynator prac projektowych,
 - Projektanci branżowi,
 - w zakresie czynności wykonywanych (przy łącznym spełnieniu poniższych przesłanek):
 - o na rzecz pracodawcy (Wykonawcy lub podwykonawcy),
 - o pod kierownictwem pracodawcy,
 - o w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę,
 - o za wynagrodzeniem płatnym przez pracodawcę.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania wskazanych powyżej czynności w ramach pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie umowy cywilnoprawnej.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawcy, na wezwanie Zamawiającego w terminie nie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1. czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy (lub/i podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności spełniające przesłanki z art. 22 § 1 kodeksu pracy, wykonywane w ramach realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

- d) zaświadczenie z ZUS potwierdzającego fakt zatrudnienia na podstawie stosunku pracy ww. osób.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 powyżej, powinny zostać zamazane w części dotyczącej danych osobowych pracowników lub innych osób, których przetwarzanie nie jest konieczne celem wykazania przedmiotowego faktu zatrudnienia ww. osób na podstawie stosunku pracy. Przekazywane dane (uwidocznione) powinny zawierać w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Przekazując ww. dokumenty Wykonawcy, zobowiązany jest do pozyskania danych osobowych ujawnionych w treści tych dokumentów w zgodzie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) i złożenia oświadczenia o następującej treści: „*Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu wykonania obowiązków wynikających z Umowy*”.
 6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności, co może wiązać się z rozwiązaniem Umowy w trybie z § 13 ust. 2 pkt 3 Umowy.
 7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający powierza Wykonawcy w trybie przepisu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie oraz w umowie o przetwarzanie danych osobowych, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku - o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, oświadcza, że zarówno Miasto Poznań, jak i Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., posiadają status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności Kodeksu cywilnego i Pr. Bud.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych wynikających z Umowy, pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze Zamawiający. / Umowę sporządzono formie elektronicznej, w rozumieniu przepisu art. 78¹ Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, każda ze Stron otrzymała egzemplarz zawartej Umowy.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia _____,
- 2) Umowa o przetwarzanie danych osobowych,
- 3) Oświadczenie dot. pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UMOWY RU-TMP-2024/722

Oświadczenie dot. pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym

Nazwa wykonawcy:.....

Adres wykonawcy (kod, miejscowość, województwo, ulica, nr domu, nr lokalu):

.....
.....
.....
.....

Należy wstawić znak X w kratce przy jednej z poniższych opcji:

	Oświadczamy, iż w sytuacji, o której mowa w § 2 ust. 14 – 15 Umowy, we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 <i>ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym</i>) użytkowanych przy wykonywaniu zadania publicznego zleconego przez Miasto Poznań <u>będziemy dysponować odpowiednim udziałem pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym</u> , w momencie konieczności spełnienia postanowień <i>ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych</i> dot. udziałów pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w ramach wykonywania zadań publicznych zleczanych przez jednostkę samorządu terytorialnego.
	Oświadczamy, iż przy wykonywaniu zadania publicznego zleconego przez Miasto Poznań <u>nie zaistnieje potrzeba dysponowania pojazdami samochodowymi</u> (w rozumieniu art. 2 pkt 33 <i>ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym</i>), stąd nie pojawia się konieczność spełnienia postanowień <i>ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych</i> dot. udziałów pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w ramach wykonywania zadań publicznych zleczanych przez jednostkę samorządu terytorialnego.

Data i podpis