

Poznań, 18 sierpnia 2023 r.

I.dz. 03914/PIM/08/23/AP/2023-367

Wykonawcy w postępowaniu

poprzez www.pim.poznan.pl

poprzez eZamowienia

Dotyczy: **Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „„Utworzenie i funkcjonowanie Branżowego Centrum Umiejętności w dziedzinie piekarstwa” w formule zaprojektuj i wybuduj” postępowanie nr PIM/07/23/ZP42/2023-367.**

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje o pytaniach i wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytania nr 6 z dnia 18 sierpnia 2023 r. z Wyjaśnieniami Zamawiającego:

1. Pomieszczenie higienicznosanitarne dla osób niepełnosprawnych zgodnie z przepisami powinno mieć przestrzeń manewrową o wymiarach 1,5x 1,5m. Zachodzi prawdopodobieństwo iż pomieszczenie będzie wymagało powiększenia. Czy Zamawiający zgadza się na modyfikację wielkości pomieszczeń?

Odp. Załączona do PFU koncepcja nie zwalnia autora projektu budowlanego z obowiązku sprawdzenia i zaprojektowania wszystkich rozwiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zgodnie z punktem 5.3 działu II. PFU dopuszczalne są przekroczenia lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników: do +/- 20% w bilansie ogólnym, w celu spełnienia wymogów dyktowanych obowiązującymi przepisami. Zmiany powinny być wskazane i potwierdzone z Zamawiającym.

2. Pomieszczenie 0.08 szatnia - wysokość parapetu zgodnie z PFU na wys. 0,85m (parter), na rzucie okno w pomieszczeniu jest za szafkami, które zgodnie z wymaganiami bhp są wyższe. Szafki zasłonią światło okna, będzie wymagane przerobienie / przesunięcie okna/ szafek, czy Zamawiający zgadza się na modyfikację pomieszczeń?

Odp. Okno w szatni 0.08 można przesunąć tak, by szafki go nie zasłaniały oraz zaproponować inny układ szafek, inny rodzaj szafek – do uzgodnienia z użytkownikiem.

Zgodnie z punktem 5.3 działu II. PFU dopuszczalne są przekroczenia lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników: do +-20% w bilansie ogólnym, w celu spełnienia wymogów dyktowanych obowiązującymi przepisami.

3. Prosimy o podanie przyjętego % nachylenia dla pochylni?

Odp. Procent nachylenia pochylni dla osób z niepełnosprawnościami powinien zostać przyjęty w projekcie budowlanym zgodnie z § 70 obowiązującego rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (nie dotyczy podjazdów technicznych dla dostaw).

4. Powierzchnia spocznika przy pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich powinna mieć wymiary co najmniej 1,5 x 1,5 m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku, na rysunku nie podano wymiaru. Czy wolna przestrzeń została zaprojektowana z zapewnieniem wymaganego pola 1,5x1,5m?

Odp. W koncepcji stanowiącej załącznik do PFU powierzchnia spocznika przy pochylniach przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnościami została zaprojektowana prawidłowo, zgodnie z wytycznymi § 71 pkt 3. obowiązującego rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Załączona do PFU koncepcja nie zwalnia autora projektu budowlanego z obowiązku sprawdzenia i zaprojektowania wszystkich rozwiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Czy udostępniony projekt OPZ został sprawdzony pod kątem wymaganego czasu nasłonecznienia pomieszczeń w szkole, co najmniej 3h?

Odp. Nasłonecznienie powinno zostać zaprojektowane w projekcie budowlanym zgodnie z § 60 pkt 1. obowiązującego rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Załączona do PFU koncepcja nie zwalnia autora projektu budowlanego z obowiązku sprawdzenia i zaprojektowania wszystkich rozwiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Prosimy o informację po czyjej stronie leży zakup, dostawa i montaż urządzeń technologicznych pracowni piekarskiej (piece elektryczne, komora garownicza, mieszarka spiralna, ubijaczka planetarna, dzielarko zaokrąglarka, krajalnica, myjka do koszy, szafy chłodnicze, zamrażarka). Jeżeli leży to po stronie Wykonawcy prosimy o podanie parametrów technicznych dla tego wyposażenia.

Odp. Parametry techniczne wyposażenia zawarte zostały w specyfikacji wyposażenia stanowiącej załącznik do PFU. Poza zakresem Wykonawcy.

7. Prosimy o informację po czyjej stronie leży zakup, dostawa i montaż blatów roboczych i regałów w pomieszczeniach 0.13 – 0.19. Jeżeli leży to po stronie Wykonawcy prosimy o podanie ich parametrów (wymiały, materiał, wykończenie).

Odp. Parametry techniczne wyposażenia zawarte zostały w specyfikacji wyposażenia stanowiącej załącznik do PFU. Poza zakresem Wykonawcy.

8. Prosimy o informację po czyjej stronie leży zakup, dostawa i montaż wyposażenia sal dydaktycznych (biurka, krzesła). Jeżeli leży to po stronie Wykonawcy prosimy o podanie ich parametrów (wymiały, materiał, wykończenie).

Odp. Parametry techniczne wyposażenia zawarte zostały w specyfikacji wyposażenia stanowiącej załącznik do PFU. Poza zakresem Wykonawcy.

9. Dotyczy Zal_10_wykaz_doświadczenia. W przekazanym załączniku punkty 4 i 5 tabeli są zdublowane. Prosimy o załączenie poprawionego załącznika nr 10.

Odp. Wykonawcy mogą samodzielnie skorygować wzory załączników. Zamawiający załącza poprawiony wzór załącznika.

Z poważaniem

Dyrektor ds. wsparcia inwestycji

Załącznik:

1. Zal_10_wykaz_doświadczenia_v2

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968128732