

PAKIET	DATA PYTANIA	PYTANIE	ODPOWIEDŹ
1	2024-12-13	1. Dot. zapisu PFU pkt 5.4.2 Panele akustyczne wolnowiszące. Prosimy o wyszczególnienie pomieszczeń w których mają zostać zawieszone panele akustyczne o średnicy od fi 80cm – 160 cm Brak wskazania pomieszczeń w PFU uniemożliwia Wykonawcy przygotowania ceny oferty	Pomieszczenia z panelami akustycznymi wyszczególnione są w części informacyjnej – rodzaje wykończenia wnętrz – wykonanie paneli akustycznych dotyczy sali gimnastycznej i sensorycznej (0.25, 0.25a). Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
		2. Prosimy o informację czy na istniejących biegach klatki schodowej wewnątrz budynku należy przewidzieć nowe okładziny chodów w postaci płytek ceramicznych W PFU podano informację dot. kolor płytki ceramicznej i że należy włożyć je na stopnice . W PFU brak informacji czy chodzi o schody wewnętrzne, czy zewnętrzne – wejściowe czy klatki schodowe	Rodzaje wykończenia wnętrz wyszczególnione są w części informacyjnej – rodzaje wykończenia wnętrz - rodzaj wykończenia posadzki na klatkach schodowych: - Stopnice schodowe kauczukowe – klatka schodowa główna (0.04, 0.08, 1.01), - stopnice schodowe z płytek – klatka schodowa (0.15, 1.12). Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
		3. Dot. pkt 5.1.5 Wycieraczki wewnętrzne Prosimy o podanie rozmiarów wycieraczki wewnętrznej , jaką należy przewidzieć w przedmiotowym zamówieniu ?	W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną ustalone przez Wykonawcę i uzgodnione z Zamawiającym na etapie projektowania. Proponuje się wycieraczki wewnętrzne należy wykonać o szerokości otworu drzwiowego, głębokość min. 80cm. Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
		4. Dot. zamurowania istniejących okien Prosimy o informację czy w ramach zamurowania istniejących otworów , Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić roboty murarskie i docieplenie ścian ? W PFU brak informacji dot. ewentualnego docieplenia ścian zewnętrznych . Prosimy o uzupełnienie PFU o niezbędną informację dot. przegród zewnętrznych budynku	Przy zamurowaniu okien należy odtworzyć elewacje w stanie analogicznym do istniejącego. Budynek nie podlega dociepleniu. W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną ustalone przez Wykonawcę i uzgodnione z Zamawiającym na etapie projektowania.
		5. Prosimy o informację czy w zakresie robót dot. zamurowania istniejących otworów okiennych należy przemalować całe ściany ,czy wykonać jedynie tzw. „ wyprawki malarskie „ w miejscach zamurowanie otworów okiennych.	Prace w zakresie zamurowania – należy przewidzieć tynkowanie po zamurowanych otworach wraz z malowaniem całej ściany od wewnątrz, w której będzie zamurowany otwór. Od zewnątrz na elewacji pomalowane mają być tylko "wyprawki malarskie"
		6. Prosimy o informację czy na elewacji w ramach przedmiotowego zadania, Wykonawca ma uwzględnić 3,5m2 elewacji z dibondu ? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie PFU – rysunków elewacji na której ma znajdować się elewacja z dibondu (na rzutach elewacji brak informacji dot. okładziny elewacyjnej z dibondu)	Zgodnie z opisem: „Należy również zaprojektować i zamontować na elewacji identyfikację wizualną o powierzchni min 3,5m2 wykonaną z dibondu lub materiału równoważnego montowaną do płaszczyzny elewacji na dystansach. Cała powierzchnia tablicy/grafiki powinna przepuszczać światło i być podświetlana LED”. Na elewacji tablicę wskazano kolorem zielonym z dopiskiem „zamontowanie podświetlanego logo placówki”. Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
		7. W związku z montażem zewnętrznego szybu windowego zwracamy się z wnioskiem u udostępnienie dokumentacji geologicznej w której wykazane są grunty bezpośrednio pod szyb , bądź wskazanie przez Zamawiającego , jakie grunty znajdują się pod nowoprojektowanym szybem dźwigu osobowego	Opinia geotechniczna została przekazana w materiałach do przetargu – w części informacyjnej (dokumenty). W niej zawarte są dane dot. wykonanego odwiertu pod nowoprojektowanym szybem dźwigu.
		8. Dot. PFU pkt 2.13 Obudowy W związku z brakiem zamieszczenia inwentaryzacji instalacji wewnętrznej (sanitarnej i elektrycznej), prosimy o określenie ile należy przyjąć m2 w/w obudów do wyceny .	Zapis dotyczy nowoprojektowanych instalacji. Wszystkie instalacje zabudować w przypadku wykończenia wnętrz płytą g-k, o ile to będzie możliwe i zasadne. Do wyceny należy przyjąć szacunkowe wartości dla podobnych obiektów oraz zapisy OPZ. W formule „zaprojektuj i wybuduj” szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną ustalone przez Wykonawcę i uzgodnione z Zamawiającym na etapie projektowania.
		9. Dot. robót wykończeniowych W tabeli o nazwie „Wykończenie „, brak jest informacji dot. stolarki drzwiowej dla pomieszczenia 0.08 i pom 0.15. Prosimy o uzupełnienie informacji dot. rodzaju wymiany stolarki drzwiowej	Zgodnie z przyjętymi w projekcie standardami – drzwi do sal zajęć należy wykonać jako płytowe. Pom. 0.15 to klatka schodowa połączona z komunikacją 0.14 – drzwi w tym obszarze zostały przedstawione w tabeli rodzaje wykończenia wnętrz. Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
		10. Dot. robót wykończeniowych W tabeli o nazwie „Wykończenie zakres rodzaju stolarki okiennej dla pom 1,06 i 1.13 jest niezgodny z zapisami w PFU	Zestawienie wykończenie – rodzaj wykończenia wnętrz nie uwzględniają stolarki okiennej zewnętrznej, nie są więc w sprzeczności z zapisami PFU.
		11. Dotyczy drzwi płycinowych Zgodnie z opisem w PFU drzwi płycinowe mają zostać wykonane ze stali z wypełnieniem z płyty wiórowej) o izolacyjności akustycznej ok 38 dB z okładziną zewnętrzną lico drzwi z blachy stalowej gr 1 mm malowane w kolorze grafitowym Prosimy o wskazanie pomieszczeń do których wykonawca ma zastosować w/w stolarkę okienną	W PFU są zapisy o drzwiach płytowych – do zastosowania zgodnie z rodzajem wykończenia wnętrz dział V – drzwi pkt. 2 Pt – drzwi płytowe.
		12. Czy Zamawiający dopuszcza drzwi płytowe o konstrukcji stalowej z okładziną z CPL lub HPL o izolacyjności od 32-37dB ? z uwagi na fakt, że w/w skrzydła stolarki stalowej będą bardzo ciężka a grubość samych skrzydeł drzwiowych będzie wynosić ok 8 cm ?	Wykonawca zobowiązany jest stosować rozwiązania zgodne z zapisami SWZ i PFU. W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” ewentualne rozwiązania równoważne przedstawione przez Wykonawcę podlegać będą uzgodnieniom i ocenie Zamawiającego na etapie projektowania.
		13. Dot. montażu stolarki okiennej Prosimy o informację czy nowo projektowana stolarka okienna ma zostać wykonana z PCV ?	Zgodnie z częścią rysunkową nowe okna należy wykonać jako aluminiowe. Parametry stolarki opisane w Pkt. 2.6 opisu, należy odpowiednio zastosować do stolarki aluminiowej. Wykonawca zobowiązany jest stosować rozwiązania zgodne z zapisami SWZ i PFU. W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” ewentualne rozwiązania równoważne przedstawione przez Wykonawcę podlegać będą uzgodnieniom i ocenie Zamawiającego na etapie projektowania.
		14. Zgodnie z rysunkiem A01 Rzut piwny, należy wymienić istniejące okna na nowe aluminiowe w pomieszczeniu piwnicznym (pom. -1,09b i pom. -1,09a) Prosimy o podanie wymiarów okien przeznaczonych do wymiany.	Okna piwniczne w pom. -1.09a, -1.09b mają wymiary ok. 92x52cm
		15. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych z konstrukcji stalowej , w związku z przebiegiem kilku kolizji elektrycznych prowadzonych do skrzynki ZK znajdującej się wejściu głównym ?	Wykonawca zobowiązany jest stosować rozwiązania zgodne z zapisami SWZ i PFU. W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” ewentualne rozwiązania równoważne przedstawione przez Wykonawcę podlegać będą uzgodnieniom i ocenie Zamawiającego na etapie projektowania.
		16. Prosimy o informację na której ścianie należy uwzględnić montaż gabiny ?	W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną ustalone przez Wykonawcę i uzgodnione z Zamawiającym na etapie projektowania. Lokalizacja drabiny do ustalenia na etapie projektu budowlanego.
		17. W pliku o nazwie WYKOŃCZENIE w dziale VIII Rolety okienne wewnętrzne uwzględniono rolety sterowane ręcznie i elektrycznie - brak informacji w PFU. W związku z powyższym proszę o informację czy montaż rolet jest w zakresie przedmiotu zamówienia(brak zapisów w PFU) ?	Informacja o roletach okiennych sterowanych elektrycznie w salach 0.25, 0.25a znajduje się w zestawieniu – rodzaje wykończenia wnętrz (l.p. VIII.2). Rolety sterowane elektrycznie wchodzą w zakres zamówienia. Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
		18. Dot. robót malarskich W PFU określono, że ściany i sufity mają zostać pomalowane przy użyciu „ wysokiej klasy lateksową farbą akrylową „ Proszę o informację o uszczegółowienie zapisu . Wykonawca ma pomalować ściany i sufity farbą lateksową czy akrylową ?	Zgodnie z zapisami PFU - Malowania należy wykonać wysokiej klasy lateksowymi farbami, przeznaczonymi do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń budynków użyteczności publicznej. Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
		19. Czy zamawiający dopuszcza inny rodzaj wypełnienia drzwi płytowych ze stali ? Proponowane rozwiązanie z wypełnieniem płyty wiórowej powoduje duży ciężar skrzydła co przedkłada się na użytkowanie i stanowić może niebezpieczeństwo dla przedszkolaków	Wykonawca zobowiązany jest stosować rozwiązania zgodne z zapisami SWZ i PFU. W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” ewentualne rozwiązania równoważne z zachowaniem parametrów akustycznych, przedstawione przez Wykonawcę podlegać będą uzgodnieniom i ocenie Zamawiającego na etapie projektowania.

20.	20. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza niższe parametry akustyczne dla drzwi z przeszkleniem . Standardowa akustyka drzwi dla z przeszkleniem wynosi ok 32 dB	Zamawiający akceptuje akustykę 32 dB dla drzwi z przeszkleniem aluminiowych.
21.	21. Prosimy o informację czy parametry akustyczne stolarki drzwiowej do magazynów ,pomieszczeń gospodarczych toalet muszą mieć parametry akustyczne ?	Współczynnik izolacyjności akustycznej nie dotyczą pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i gospodarczych.
22.	22.W związku z wykonaniem kratki wentylacyjnych w drzwiach do toalet i WC ,stolarka drzwiowa aluminiowa nie będzie mogła posiadać odpowiednich parametrów akustycznych określonych w PFU Czy Zamawiający dopuszcza standardową akustykę do w/w drzwi ?	Współczynnik izolacyjności akustycznej nie dotyczą pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i gospodarczych.
23.	23. Prosimy o wskazanie pomieszczeń w których wykonanie mają zostać posadzki kauczukowe. Brak informacji dla w/w zakresu robót.	Posadzka kauczukowa ma zostać wykonana na stopnicach schodowych – zgodnie z tabelą rodzaje wykończenia wnętrza (0.04, 0.08, 1.01). Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
24.	24. Prosimy o informację czy stolarka zewnętrzna ma być antywłamaniowa ? Jeżeli tak to prosimy o podanie parametrów technicznych jakie powinny być spełnione dla stolarki ?	Tak, ma być antywłamaniowa. Szklenie szkłem bezpiecznym min P2, RC3
25.	25 Czy stolarka zewnętrzna ma posiadać szło antywłamaniowe i odpowiednie zamki?	Tak, ma być antywłamaniowa. Szklenie szkłem bezpiecznym min P2, zamki antywłamaniowe z atestem. RC3
26.	26 W Opisie stolarki drzwiowej aluminiowej zgodnie z zapisem w PFU mają zostać zamontowane zamek z zapadką z tworzywa sztucznego ? Czy Zamawiający dopuszcza innego rodzaju zamki z zapadką ?	Wykonawca zobowiązany jest stosować rozwiązania zgodne z zapisami SWZ i PFU. W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” ewentualne rozwiązania równoważne przedstawione przez Wykonawcę podlegać będą uzgodnieniom i ocenie Zamawiającego na etapie projektowania. Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
27.	27. Prosimy o informację czy w stolarce do WC zamawiający dopuszcza podcięcie krawędzi dolnej?.	Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego. Dopuszcza się podcięcie krawędzi dolnej drzwi WC po uzyskaniu akceptacji Inwestora.
28.	28. Prosimy o informację jakie parametry mają spełniać świetlilki nad salą sensoryczną (pom 25 i 25 a) oraz nad toaletami (26 i 27)	Świetlilki mają spełniać parametry jak dla okien (izolacyjność cieplna i akustyczna). Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
29.	29. Prosimy o informację czy nad pomieszczeniami (26,27,28) mają być zamontowane świetlilki dachowe. zgodnie z plikiem WYPOSAŻENIE nad tymi pomieszczeniami mają zostać sufity podwieszane z płyty G-K	zgodnie z opisem PFU: „Elementy sufitu powinny zostać zamontowane do stropu za pomocą dedykowanego dla tego rozwiązania systemu cięgien stalowych i nie powinny zasłaniać istniejących świetlików zamontowanych w powierzchni dachu – powinny stanowić ich graficzne uzupełnienie.” Podane rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne należy traktować jako propozycje, które nie ograniczają możliwości innych rozwiązań, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
30.	30 Czy jest istniejące przyłącze światłowodowe do budynku przedszkola ?	Nie ma przyłącza.
31.	31 Czy należy zaprojektować i wykonać nowe przyłącze światłowodowe do budynku przedszkola ?	Zg. z PFU nie jest wymagane wykonanie przyłącza światłowodowego.
32.	32. Pomieszczenia 0.06, 0.09, 0.19 są poza zakresem opracowania czy do tych pomieszczeń należy doprowadzić sieć okablowania strukturalnego ?	PFU nie zawiera doprowadzenia sieci okablowania strukturalnego do pom. 0.06, 0.09, 0.19.
33.	33. Proszę o potwierdzenie że kontroler punktów dostępowych nie jest wymagany	zg. z PFU nie jest wymagany kontroler punktów dostępowych.
34.	34. Proszę o potwierdzenie że monitoring wizyjny nie jest wymagany	Zg. z PFU nie jest wymagany monitoring wizyjnego.
35.	35. Proszę o potwierdzenie że system dzwonka elektronicznego nie jest wymagany	Zg. z PFU nie jest wymagany dzwonek elektronicznego.
36.	36. Proszę o potwierdzenie że instalacja fotowoltaiczna oszacowana moc wynosi ok. 24,4kWp, panele fotowoltaiczne 53szt x 460Wp	Podane w PFU moc instalacji fotowoltaicznej powinna być nie mniejsze niż 24,4 KWp. W ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj” szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną ustalone przez Wykonawcę i uzgodnione z Zamawiającym na etapie projektowania.
37.	37. Proszę o potwierdzenie że systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego nie jest wymagany	Rolą wykonawcy jest ocena warunków p.poż., ewentualne wykonanie ekspertyzy p.poż. oraz uzyskania odstępstwa ppoż., które rozstrzygną konieczność instalacji SSP lub DSO.