

Poznań, 29/08/2017

Urząd Miasta Poznania
Pl.Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Dotyczy: **opinii o możliwości odwodnienia płyty Starego Rynku w Poznaniu oraz zaopiniowania opracowania koncepcji renowacji płyty Starego Rynku w Poznaniu.**

W odpowiedzi na wniosek i pismo z dnia 28.07.2017r. (data wpływu do Aquanet SA 31.07.2017r.) w sprawie jw. informujemy, co następuje:

I. Opinia o możliwości odwodnienia płyty Starego Rynku w Poznaniu:

Urząd Miasta Poznania Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta, pismem znak: 19061700447 z dnia 19.06.2017r. przekazał do Aquanet SA opracowanie *"Przebudowa płyty starego rynku - opracowanie uzupełniające w zakresie określenia wielkości wód opadowych na obszarze Starego Rynku"*, wykonane w marcu br. przez RETENCJAPL Sp. z o.o.

Ww. opracowanie zakłada, że:

- a) Ścieki deszczowe z płyty Starego Rynku i ulic przyległych oraz dachów kamienic zostaną odprowadzone odrębnym systemem kanalizacji deszczowej do zbiorników retencyjnych. Następnie część ww. ścieków deszczowych zostanie odprowadzona poprzez nową sieć kanalizacji deszczowej do starego koryta rzeki Warty, a część zostanie tłoczona (nowymi kolektorami) do obszarów gdzie zostaną wykorzystane np. do utrzymania zieleni zlokalizowanych przy Al. Marcinkowskiego i ul. Małe Garbary. W załączniku nr 1 kolorem czerwonym oznaczono planowaną trasę kanalizacji deszczowej od płyty Starego Rynku do starego koryta rzeki Warty, a kolorem niebieskim planowaną trasę systemu nawadniania zieleni.
- b) Tymczasowo, do czasu wybudowania docelowego systemu kanalizacji deszczowej (opisanego w pkt „a” i „b” powyżej), wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane (tłoczone) z opisanego powyżej zbiornika retencyjnego do sieci kanalizacji ogólnospławnej o wymiarach 400x600 mm zlokalizowanej w ul. Wielkiej na wysokości skrzyżowania z ul. Kramarską.

Aquanet SA wyraża zgodę na rozwiązanie tymczasowe (opisane w pkt „b” powyżej) **pod warunkiem**, że wody te odprowadzane będą w ilości nie większej niż:

- **20 dm³/s** z płyty Starego Rynku wraz z drogami dochodzącymi (zakres dróg zgodnie z załącznikiem nr 3),
- **30 dm³/s** z dachów kamienic zlokalizowanych na płycie Rynku oraz przylegających do Rynku.

Na dzień dzisiejszy Aquanet SA nie jest w stanie ustosunkować się do założonej w opracowaniu i wniosku propozycji zrzutu awaryjnego wód opadowych i roztopowych ze zbiorników retencyjnych do kanalizacji ogólnospławnej (dotyczy to zarówno rozwiązania tymczasowego oraz docelowego). Opinię w tym zakresie będziemy mogli wydać po zapoznaniu się z rozwiązaniami szczegółowymi określającymi m.in. sposób działania przelewu awaryjnego oraz maksymalne ilości wód opadowych i roztopowych jakie przez ww. przelew byłyby odprowadzane.

Nadmieniamy, że realizując nowy układ deszczowy w ramach planowanej inwestycji tj. modernizacji Starego Rynku, należy uwzględnić nie tylko kanały i obiekty służące obsłudze rewitalizowanego obszaru ale również wyprowadzić do granicy inwestycji wszystkie planowane do późniejszego przedłużenia kanały grawitacyjne i rurociągi tłoczne.

Jednocześnie informujemy, iż wydanie warunków technicznych na budowę nowego systemu kanalizacji deszczowej będzie mogło nastąpić po:

1. Ustaleniu kto będzie właścicielem systemu kanalizacji deszczowej, o którym mowa w pkt „a” i „b” powyżej.
2. Sporządzeniu, w oparciu o opracowanie firmy RETENCJAPL oraz przedmiotową opinię, szczegółowej koncepcji programowo - przestrzennej (zakres przedstawiono w załączniku nr 2), która powinna obejmować:

➤ **część opisową** zawierającą:

- bilanse ilości wód opadowych i roztopowych dla stanu obecnego i docelowego,
- obliczenia hydrauliczne wraz z doбором średnic projektowanych kanałów grawitacyjnych i rurociągów tłocznych,
- obliczenie wymaganej wydajności i wysokości podnoszenia przepompowni.

Uwaga: Bilanse oraz obliczenia hydrauliczne powinny być przygotowane w sposób umożliwiający prześledzenie toku obliczeń i osiągnięcia wyniku końcowego.

- obliczenia zbiorników retencyjnych,
- dobór urządzeń ograniczających odpływ,
- koncepcję rozwiązania sterowania układem.

➤ **część graficzną zawierającą:**

- plan zagospodarowania terenu inwestycji polegającej na modernizacji płyty Starego Rynku,
 - układ istniejących i projektowanych przewodów kanalizacyjnych oraz obiektów i urządzeń:
 - na mapie poglądowej w skali max. 1 : 1000,
 - na mapach sytuacyjno-wysokościowych w skali max. 1:1000, z zaznaczeniem zlewni cząstkowych poszczególnych kanałów, stanowiących podstawę do sporządzenia bilansu ilości ścieków oraz obliczeń hydraulicznych,
 - na nieaktualizowanych mapach sytuacyjno-wysokościowych z uzbrojeniem terenu w skali max. 1:500, z oznaczeniem danych wysokościowych projektowanych sieci w punktach charakterystycznych (do map sytuacyjno-wysokościowych należy załączyć mapę poglądową lokalizacji poszczególnych arkuszy map częściowych),
 - profile podłużne programowanych kanałów deszczowych w skali max. 1:100/2000 z zaznaczeniem istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego (z wyłączeniem przewodów telekomunikacyjnych i energetycznych),
 - propozycje strefowania uzbrojenia technicznego w drogach (w przekrojach poprzecznych).
3. Pozytywnym zaopiniowaniu ww. koncepcji przez Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu, Aquanet SA, Urząd Miasta Poznania, Pełnomocnika Urzędu Miasta Poznania d/s zagospodarowania wód opadowych i roztopowych (Pana Włodzimierza Dudlika).

Powyższa opinia ważna jest dwa lata.

Niniejsza opinia nie jest równoznaczna z akceptacją projektowanej trasy uzbrojenia przedstawionej w załączniku nr 2.

II. Zaopiniowanie opracowania koncepcji renowacji płyty Starego Rynku w Poznaniu:

Po przeanalizowaniu materiałów dołączonych do pisma z dnia 28.07.2017r. informujemy, że zasadne byłoby ponowne przeanalizowanie lokalizacji lamp, drzew oraz projektowanego odwodnienia (linia niebieska przerywana - zgodnie z załącznikiem nr 2) - tak, aby nie było kolizji z istniejącym uzbrojeniem.

Jednocześnie informujemy, że przy opracowaniu projektu zagospodarowania płyty Starego Rynku należy zachować poniższe odległości:

- słupy oświetleniowe - min. odległość od sieci wodociągowej i kanalizacji - 1,5 m w osiach,
- odwodnienie - min. odległość od sieci wodociągowej i kanalizacji - 1,5 m.

W miejscu skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem wod.-kan. należy zachować odległość w pionie min. 0,30 m. W przypadku braku możliwości zachowania powyższej odległości rozwiązanie kolizji należy przedstawić w Aquanet SA do zaopiniowania.

Zwracamy uwagę, że na przedstawionych mapach występują kolizje pomiędzy projektowanym uzbrojeniem (np. lokalizacja lamp na odwodnieniu liniowym).

Ponadto opiniujemy projekt z następującymi uwagami:

1. O rozpoczęciu robót powiadomić Aquanet SA - Dział Eksploatacji Sieci Wod.-Kan., ul. Piątkowska 117/119 w Poznaniu z co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem.
2. Prace drogowe w rejonie uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego prowadzić pod stałym nadzorem pracowników naszej Spółki przy użyciu sprzętu lekkiego i w sposób nie powodujący zagrożenia uszkodzenia przewodów oraz ich uzbrojenia.
3. Odbiór nawierzchni dokonać przy współudziale pracowników Aquanet SA (adres kontaktowy patrz pkt 1 powyżej).
4. W trakcie prowadzenia prac włączy studzienek kanalizacyjnych, skrzynki od zasuw odcinających w węzłach wodociągowych oraz na przyłączach wodociągowych należy wyregulować do rzędnej projektowanej nawierzchni.
5. Krawężniki należy lokalizować tak, aby nie było kolizji ze studniami, z hydrantami oraz ze skrzynkami ulicznymi od zasuw na sieci i na przyłączach wodociągowych.
6. W wyniku prowadzonych robót drogowych przykrycie istniejącego uzbrojenia wod.-kan. nie może być mniejsze od obecnego (ewentualnie zmniejszone do wymaganego minimalnego tj.: dla sieci wodociągowej 1,5 m (dla rur z PE 1,7 m) dla sieci kanalizacyjnych - 1,2 m i nie może być zwiększone o więcej niż 30cm).

załączniki:

1. mapa z opracowania "Przebudowa płyty starego rynku - opracowanie uzupełniające w zakresie określenia wielkości wód opadowych na obszarze Starego Rynku" wykonane w marcu br. przez RETENCJAPL Sp. z o.o.,
2. mapa z planowanym do wybudowania zakresem systemu sieci kanalizacji deszczowej (opieczetowana przez Aquanet SA),
3. mapa z zakresem przedmiotowej inwestycji (opieczetowana przez Aquanet SA).

sprawę prowadził: Marek Fryska tel. 61-8359-304,
e-mail: marek.fryska@aquanet.pl



AQUANET
BIURO ROZWOJU MAJĄTKU
Anna Graczyk
Kierownik