

Poznań, dnia 23 kwietnia 2024 r.
l.dz. 01657/PIM/04/24/MK/2023-363

Wykonawcy w postępowaniu
poprzez stronę:
www.pim.poznan.pl

Dotyczy: **Wykonanie robót budowlanych w zakresie podstawowym obejmujących modernizację pomieszczeń piwnicy oraz remont elewacji budynku głównego. W ramach prawa opcji wykonanie robót budowlanych obejmujących modernizację parteru na potrzeby Centrum Usług Wspólnych Jednostek Oświaty - nr postępowania PIM/04/24/ZP10/2023-363**

Na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”, Zamawiający informuje o zmianie treści w pkt 23 SWZ, w następujący sposób:

23. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW, I SPOSOBU OCENY OFERT

23.1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryteria:

- cena (C) - waga 60 %,
- okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 10 %,
- płatności dla Podwykonawców (PP) – waga 10 %,
- doświadczenie Kierownika budowy (DKB) – waga 20 %.

Dla potrzeb prowadzonego postępowania przyjmuje się, że 1% wagi kryterium odpowiada 1 punktowi do uzyskania w ramach kryterium.

23.2. Kryterium Cena (C) zostanie ocenione w oparciu o wzór:

$$P_i(C) = (C_{min} / C_i) \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

$P_i(C)$ – liczba punktów, jakie otrzyma badana oferta „i” za kryterium (C)

C_{min} – najniższa cena oferowana brutto spośród wszystkich badanych ofert

C_i – cena oferowana brutto badanej oferty „i”

100 x 60% – maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta „i” za kryterium (C) z uwzględnieniem wagi kryterium.

Obliczona liczba punktów dla oferty złożonej przez danego Wykonawcę wynikająca ze wzoru zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

23.3. Kryterium Okres gwarancji / rękojmi (OGR) – Zamawiający przyzna punkty za udzielone:

- 36 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 0 pkt
- 48 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 5 pkt
- 60 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 10 pkt

23.4. Punkty w kryterium Płatności dla Podwykonawców (PP), zostaną przyznane zgodnie z poniższymi zasadami:

- termin płatności dla Podwykonawców nie dłuższy niż 30 dni (bez skrócenia) – 0 pkt
- termin płatności dla Podwykonawców nie dłuższy niż 21 dni – 5 pkt
- termin płatności dla Podwykonawców nie dłuższy niż 14 dni lub deklaracja realizacji bez udziału podwykonawców – 10 pkt

Uwaga: w przypadku zadeklarowania w ofercie realizacji zamówienia bez udziału Podwykonawców, a następnie w wyniku zmiany okoliczności zgłoszenie w trakcie realizacji konieczności wykonywania zamówienia z udziałem Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany będzie do przyjęcia terminu płatności dla Podwykonawców nie dłuższego niż 14 dni (jako konsekwencja korzyści osiągniętej w ramach oceny ofert w kryterium).

23.5 Punkty za kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” (DKB) – Zamawiający przyzna następująco:

Zamawiający w ramach kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy będzie przyznawał punkty za doświadczenie osoby wskazanej w Załączniku nr 13 do SWZ, jako Kierownika Budowy, zgodnie ze złożonym dodatkowym Wykazem doświadczenia do oceny w ramach kryterium. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że osoba wskazana, jako Kierownik Budowy **posiada dodatkowe, poza wykazanim na potrzeby spełnienia warunków wskazanych w niniejszej SWZ dodatkowe doświadczenie zawodowe szczegółowe: na stanowisku Kierownika budowy i/lub Kierownika robót budowlanych przy realizacji przy obiektach indywidualnie wpisanych do rejestru zabytków min 2 000 000,00 zł brutto (zakończone i odebrane roboty) - przyznane zostanie 10 pkt za każdą kolejną realizację ponad 2 wskazane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu (maksymalnie 20 pkt).**

Razem w kryterium doświadczenie Kierownika Budowy (DKB) można uzyskać maksymalnie 20 pkt.

Wskazana w ofercie ww. osoba musi zostać powtórnie wpisana w wykazie osób na potwierdzenie spełniania warunku oraz będzie zobowiązana pełnić funkcję przy realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Zamawiający dopuszcza zmianę ww. osoby, pod warunkiem, że Wykonawca, wykaże, że nowa proponowana osoba posiada nie mniejsze doświadczenie, niż wymagane w warunku oraz wykazane dla danej osoby w złożonej ofercie i formularzu punktów w kryterium.

Wykonawca zobowiązany jest wskazać doświadczenie ww. osoby na wzorze stanowiącym Załącznik nr 13 do SWZ w sposób precyzyjny. W przypadku, gdy opis doświadczenia będzie niejednoznaczny lub niepozwalający na jego ocenę, Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za taki opis, z zastrzeżeniem przepisu art. 223 Pzp (wyjaśnienie treści oferty).

Dokument złożony w celu poddania ocenie w ramach kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy (DKB) nie stanowi podmiotowego środka dowodowego, a tym samym nie podlega przepisom art. 128 Pzp i w razie jego niezłożenia Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do złożenia tego dokumentu. W sytuacji niezłożenia tego dokumentu oferta Wykonawcy w ramach przedmiotowego kryterium oceny otrzyma 0 pkt.

Z poważaniem



Podpisano
przez
Bartosz
Lewandowski
2024.04.24
12:44:92

DYREKTOR DS. WSPARCIA INWESTYCJI

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: *Marzena Kaczmarek, Starszy Specjalista ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 954 882 , email: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl*

Pismo sporządził/a: *Marzena Kaczmarek, Starszy Specjalista ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 954 882 , email: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl*

Klucz dokumentu: *Type=DocumentVer;Id=4294968265940*