

Poznań, 20 października 2025
l.dz. 04484/PIM/10/25/DK/2023-354

Wykonawcy w postępowaniu
poprzez www.pim.poznan.pl

Dotyczy: postępowania pn.: „OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. BUDOWA UL. SKOŚNEJ NA ODCINKU OD UL. ŚW. MARCIN DO UL. SKŁADOWEJ” – nr ref. PIM/10/25/ZP69/2023-354.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy PZP), Zamawiający informuje o pytaniach i wyjaśnieniach dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) otrzymanych / udzielonych w ww. postępowaniu:

1. O jakich „wszelkich dostępnych uwagach” jest mowa w Pkt. I OPU ? Gdzie są dostępne uwagi do Pierwotnego projektu?

Wyjaśnienie:

Wskazane w pkt I OPU „wszelkie dostępne uwagi” należy rozumieć jako wszelkie uwagi, zalecenia, opinie i uzgodnienia, które zostały zebrane w toku dotychczasowych prac projektowych nad Pierwotnym Projektem (zostały udostępnione wraz z dotychczasowym, pierwotnym projektem na stronie internetowej Zamawiającego).

2. Pierwotny projekt został przygotowany do złożenia wniosku o decyzję ZRID, a obecne postępowanie obejmuje uzyskanie pozwolenia na budowę. W jaki sposób, bez podziału i przejęcia działek na rzecz Zamawiającego w procedurze ZRID, należy zaprojektować przedmiotową drogę?

Wyjaśnienie:

Obecne postępowanie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w celu uzyskania decyzji lokalizacyjnej oraz pozwolenia na budowę (a nie decyzji ZRID). Tereny należące do PKP są obecnie objęte procedurą wykupu prowadzoną przez Miasto Poznań. Z przedmiotowych nieruchomości planowane jest wydzielenie części pod przyszły pas drogowy.

Zamawiający nie wyklucza możliwości zmiany przyjętego trybu realizacji inwestycji i wystąpienia w dalszym etapie o decyzję ZRID, jeśli okaże się to uzasadnione z punktu widzenia przebiegu procedur administracyjnych lub potrzeb inwestycyjnych.

3. Od km 0+130 do końca opracowania linia rozgraniczająca inwestycji poprowadzona jest na krawędzi chodnika, a niweleta zakłada różnicę terenu projektowanego do istniejącego do 1,02m. Czy projekt „Budowa nowej siedziby Teatru Muzycznego...” zakłada budowę schodów lub inny sposób zabezpieczenia różnicy wysokości?

Czy też w dokumentacji należy przewidzieć ewentualne mury oporowe na krawędzi opracowania?

Wyjaśnienie:

Projekt „Budowa nowej siedziby Teatru Muzycznego...” jest obecnie realizowany w formule „zaprojektuj i wybuduj”, co oznacza, że szczegółowe rozwiązania projektowe są opracowywane przez wykonawcę tego zadania w toku trwających prac projektowych. Załączony do dokumentacji pierwotny projekt ma charakter poglądowy i może różnić się od rozwiązań przyjętych w ostatecznej dokumentacji projektowej.

W związku z tym ustalenia dotyczące szczegółowego sposobu rozwiązania różnicy wysokości pomiędzy projektowaną drogą a terenem inwestycji Teatru będą podejmowane w toku uzgodnień roboczych i spotkań koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego oraz jednostki realizującej projekt Teatru Muzycznego.

Z poważaniem

KOORDYNATOR DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Otrzymują:

1. Wykonawcy w postępowaniu poprzez stronę internetową;
2. a/a

Sprawę prowadzi: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email: dawid.kozlowski@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email: dawid.kozlowski@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968552027