

Numer projektu: **268-CZR**

STADIUM:

## PROJEKT WYKONAWCZY

TOM:

### BRANŻA DROGOWA

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA UL. CZARNKOWSKIEJ NA ODCINKU OD UL. SYTKOWSKIEJ  
DO UL. DĄBROWSKIEGO**

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

**MIASTO POZNAŃ, UL. CZARNKOWSKA**

IDENTYFIKATORY  
DZIAŁEK, NA KTÓRYCH  
OBIEKT JEST  
USYTUOWANY:

**OBRĘB: GOŁĘCIN, ARK. 19  
NR DZ. 1/1; 20/7; 1/3; 20/6; 10/5; 114; 12/1; 12/6; 20/3; 20/1**

INWESTOR:

**MIASTO POZNAŃ  
PLAC KOLEGIACKI 17, 61-841 POZNAŃ**

Stanowisko	Imię i nazwisko	Specjalność	Podpis
Projektant br. drogowa	mgr inż. Piotr Nowaczyk <i>upr. nr: WKP/0297/POOD/09</i>	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający br. drogowa	mgr inż. Jakub Słowik <i>upr. nr: WKP/0291/POOD/21</i>	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	

## **SPIS ZAWARTOŚCI: BRANŻA DROGOWA**

	<b>STRONA</b>
<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW</b>	<b>3</b>
<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	<b>8</b>
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	<b>17</b>
- RYS. PW-01 PLAN ORIENTACYJNY	
- RYS. PW-02 PLAN SYTUACYJNY	
- RYS. PW-03 PRZEKRÓJ NORMALNY	
- RYS. PW-04 SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE	
- RYS. PW-05 PLAN ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI	
<b>ZAŁĄCZNIKI</b>	<b>23</b>
Opinia AQUANET RETENCJA nr DW/WO/110416/2023 z dnia 22.11.2023 r.	
Pismo ENEA Oświetlenie/OP/R08 z dnia 03.11.2023 r.	
Pismo Fiberhost nr WTINEA – 9143 z dnia 07.11.2023 r.	
Pismo Miejskiego Inżyniera Ruchu nr MIR-I.7223. 1.37.2024 z dnia 26.04.2024 r.	
Pismo Miejskiego Konserwatora Zabytków nr MKZ-X.4125.5.135.2023.K z dnia 14.11.2023 r.	
Uzgodnienie Netia SA nr NTFB-508-2083/23 z dnia 20.11.2023 r.	
Pismo Polska Spółka Gazownictwa nr PSGPO.ZMSM.763.5000.113220.23 z dnia 20.11.2023 r.	
Uchwała Zarząd Osiedla Krzyżowniki-Smochowice nr WJPM-II.0022.2.44.2023 z dnia 09.01.2024 r.	
Uzgodnienie Orange nr TTISILU/JM.215-23175/23 z dnia 28.11.2023 r.	
Pismo OPERATORWSS nr WTWSS-10265 z dnia 07.11.2023 r.	
Pismo ENEA Operator nr OD5/MU1/K/2024/220 z dnia 03.07.2024 r.	
Opinia ZDM nr ZDM-IPI.475.4.2023.KF.44	

Pismo ZDM nr ZDM-IPI.475.4.2023.KF.48

Uchwała Zarząd Osiedla Krzyżowniki-Smochowice nr WJPM-II.0022.2.44.2023 z dnia 05.09.2024 r.

Zaświadczenie UMP nr UA-VI.6743.1378.2024 z dnia 02.09.2024 r. – brak sprzeciwu



### **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

*Na podstawie art. 34 ust. 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*

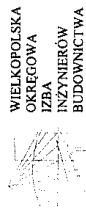
*(t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725)*

*oświadczamy, że projekt:*

**PRZEBUDOWA UL. CZARNKOWSKIEJ NA ODCINKU OD UL. SYTKOWSKIEJ DO UL. DĄBROWSKIEGO**  
*został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami,  
wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu,  
któremu ma służyć.*

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant br. drogowa	mgr inż. Piotr Nowaczyk	WKP/0297/POOD/09	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej	
Sprawdzający br. drogowa	mgr inż. Jakub Słowik	WKP/0291/POOD/21	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054.169/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

Pan

Piotr Łukasz Nowaczyk

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 07 października 1979 r. w Poznaniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0297/POOD/09

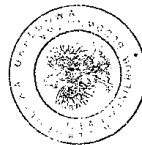
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru  
2. Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na list członków właściwej izby samorządu zawodowego  
3. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
4. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
5. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
6. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
7. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
8. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
9. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
10. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
11. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
12. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
13. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
14. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
15. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
16. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
17. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
18. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
19. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
20. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
21. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
22. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
23. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
24. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
25. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
26. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
27. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
28. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
29. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
30. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
31. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
32. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
33. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
34. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
35. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
36. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
37. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
38. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
39. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
40. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
41. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
42. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
43. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
44. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
45. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
46. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
47. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
48. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
49. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
50. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
51. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
52. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
53. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
54. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
55. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
56. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
57. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
58. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
59. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
60. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
61. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
62. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
63. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
64. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
65. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
66. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
67. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
68. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
69. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
70. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
71. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
72. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
73. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
74. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
75. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
76. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
77. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
78. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
79. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
80. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
81. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
82. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
83. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
84. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
85. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
86. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
87. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
88. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
89. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
90. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
91. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
92. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
93. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
94. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
95. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
96. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
97. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
98. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
99. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu  
100. Właściwego sądu rejonowego w Poznaniu



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki  
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński  
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Łukasz Nowaczyk jest upoważniony w specjalności drogowej do:  
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,  
- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych  
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:  
1. Pan Piotr Łukasz Nowaczyk  
62-035 Kórnik, ul. Patriotów 11  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego  
4. a/a



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-DP-0054-136/2021

Poznań, dnia 29 czerwca 2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2, 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan**  
**Jakub Andrzej Słowik**

magister inżynier  
kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 22 września 1992 r. Rzeszów  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0291/POOD/21

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 755 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

### Pouczenie

1. Podsiada do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.  
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

*[Signature]*

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Jakub Andrzej Słowik jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych  
**bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

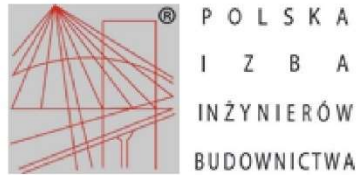
Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: *[Signature]*  
Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński: *[Signature]*  
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: *[Signature]*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PCW-JBN-FUJ \*

Pan Piotr Łukasz Nowaczyk o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0059/10  
adres zamieszkania ul. Patriotów 11, 62-035 Kórnik  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-22 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-2U1-4UM-DRW \*

Pan Jakub Andrzej Słowik o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0399/21

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-12 14:46:46 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pliib.org.pl](http://www.pliib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **SPIS TREŚCI CZĘŚCI OPISOWEJ**

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	11
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA .....	11
3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA .....	11
4. OPINIA GEOTECHNICZNA .....	11
5. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE .....	12
5.1. Podstawowe parametry projektowanej ulicy .....	12
5.1.1. Ulica Czarnkowska .....	12
5.1.2. Zjazdy .....	12
5.1.3. Chodniki .....	12
5.2. Konstrukcje nawierzchni .....	13
5.3. Elementy ograniczające nawierzchnię .....	14
5.4. Niweleta .....	14
5.5. Odwodnienie .....	14
5.6. Roboty ziemne .....	14
6. TRUDNE WARUNKI .....	15

## **1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa ulicy Czarnkowskiej polegająca na budowie chodnika po wschodniej stronie na odcinku od ul. Sytkowskiej do ul. Dąbrowskiego.

W zakresie opracowania mieści się:

- budowa chodnika,
- przebudowa istniejących zjazdów.

## **2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA**

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest w mieście Poznań. Obszar objęty opracowaniem znajduje się w obszarze zabudowanym pomiędzy ulicą Sytkowską, a ulicą Dąbrowskiego. Istniejąca funkcja po realizacji zadania nie ulegnie zmianie.

## **3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA**

Forma architektoniczna została dostosowana do otaczającego zagospodarowania terenu. Zaprojektowano chodniki o nawierzchni z kostki betonowej, które ograniczono betonowymi krawężnikami oraz obrzeżami.

## **4. OPINIA GEOTECHNICZNA**

Dla przedmiotowego zadania przygotowano opinię geotechniczną określającą warunki gruntowo wodne (opracowanie Pracownia Geologiczna Felkel & Guś Sp. z o.o., listopad 2023 r.).

Na podstawie analizy wykonanych badań stwierdzono, że badany teren charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi.

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdzono, że w podłożu od powierzchni terenu zalegają nasypy niekontrolowane. Poniżej zalegają utwory niespoiste wykształcone jako piaski pylaste, piaski średnioziarniste i pospółki w stanie średnio zagęszczonym ( $ID=0,50-0,65$ ). Warstwa nasypów niekontrolowanych (PAKIET I) zostanie w bardzo dużym stopniu usunięta podczas realizacji prac związanych z realizacją podbudowy. Podczas badań prowadzonych w październiku 2023 r. na omawianym terenie nie stwierdzono wód podziemnych do głębokości rozpoznania.

## **5. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE**

### **5.1. Podstawowe parametry projektowanej ulicy**

#### **5.1.1. Ulica Czarnkowska**

- Kategoria drogi – gminna;
- Klasa techniczna drogi – dojazdowa;
- Szerokość proj. chodników w trudnych warunkach – min. 1,0 m – dotyczy odcinka od 0+000 do km 0+118 – szczegóły w części graficznej;
- Szerokość proj. chodników na pozostałym obszarze min. 1,8 m – szczegóły w części graficznej
- Projektowane pochylenie poprzeczne - jednostronne 1,0-2,0% - wg planu sytuacyjnego.

#### **5.1.2. Zjazdy**

Zakres projektu obejmuje przebudowę zjazdów. Nawierzchnię zjazdów należy wykonać z kostki betonowej brukowej o grubości 8 cm.

Parametry techniczne zjazdów:

- krawędź jezdni i zjazdu należy wykonać ze skosami 1:1;
- szerokość jezdni zjazdu realizować zgodnie z planem sytuacyjnym;
- krawędź pomiędzy drogą, a zjazdem należy wykonać z krawężników betonowych najazdowych wystawionych na wysokość 1-2 cm ponad nawierzchnię jezdni.

#### **5.1.3. Chodniki**

Na całym odcinku przebudowy zaprojektowano chodnik po stronie wschodniej. Szczegółowe parametry określono w części graficznej opracowania.

Na całym przebudowywanym odcinku zaprojektowano krawężnik betonowy typu lekkiego, który ze względu na ukształtowanie wysokościowe przyległego terenu należy wystawić 6 cm ponad istniejącą nawierzchnię bitumiczną. Wyjątek stanowi odcinek w zakresie od km 0+450 do km 0+530 gdzie krawężnik należy wynieść 10 cm ponad istniejącą warstwę ścieralną. Konstrukcję oraz rodzaj nawierzchni poszczególnych utwardzeń rozpatrywać łącznie z częścią graficzną niniejszego opracowania.



## 5.2. Konstrukcje nawierzchni

### Zaprojektowano następującą konstrukcję chodnika:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej typu cegiełka jasnoszara gr. 8 cm
- Warstwa podsypki cementowo-piaskowej gr. 3 cm
- Warstwa z mieszanki niezwiązanej C90/3; 0/31,5 gr. 15 cm
- Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu niewysadzinowego  
o współczynniku filtracji  $k_{10}=5\text{m/dobę}$  gr. 36-40 cm
- Geotkanina separacyjna o wytrzymałości na rozciąganie  $\geq 20 \text{ kN/m}$

**Łączna grubość konstrukcji: 62-66 cm**

### Zaprojektowano następującą konstrukcję zjazdów:

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej typu cegiełka jasnoszara gr. 8 cm
- Warstwa podsypki cementowo-piaskowej gr. 3 cm
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki związanej  
spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 15 cm
- Warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej  
spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 20 cm
- Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu niewysadzinowego  
o współczynniku filtracji  $k_{10}=5\text{m/dobę}$  gr. 16-20 cm
- Geotkanina separacyjna o wytrzymałości na rozciąganie  $\geq 20 \text{ kN/m}$

**Łączna grubość konstrukcji: 62-66 cm**

### Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni przepuszczalnej:

- Warstwa z betonowej płyty ażurowej 40/60  
oczka wypełnione kruszywem frakcji 8/16 gr. 8 cm
- Warstwa podsypki piaskowej wymieszanej z grysem gr. 3 cm
- Warstwa mieszanki niezwiązanej C90/3 8/31,5 gr. 20 cm
- Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu niewysadzinowego  
o współczynniku filtracji  $k_{10}=5\text{m/dobę}$  gr. 24-28 cm
- Geotkanina separacyjna o wytrzymałości na rozciąganie  $\geq 20 \text{ kN/m}$

**Łączna grubość konstrukcji: 55-59 cm**

### **5.3. Elementy ograniczające nawierzchnię**

Projektowane utwardzenia zostały ograniczone krawężnikami betonowymi typu lekkiego 15x30 na ławie betonowej z oporem (C12/15) wystawionymi 6 cm ponad krawędź warstwy ścieralnej istniejącej nawierzchni bitumicznej (na odcinku 0+450-0+530 km krawężnik został wyniesiony o 10 cm). Wzdłuż zjazdów krawężniki najazdowe 12x25 układać na ławie betonowej z oporem wykonanej z betonu C12/15. Krawężniki w obszarze zjazdów wystawiać w zakresie 1-2 cm ponad krawędź warstwy ścieralnej istniejącej nawierzchni bitumicznej. Obramowania chodników realizować poprzez obrzeża betonowe 8x30 układane na ławie betonowej z oporem wykonanej z betonu C12/15.

### **5.4. Niweleta**

Projektowany układ wysokościowy należy odnosić do istniejącej krawędzi jezdni ulicy Czarnkowskiej. Tym samym układ niwelety pozostawić bez zmian.

### **5.5. Odwodnienie**

W celu prawidłowego odwodnienia powierzchniowego zastosowano odpowiednie spadki podłużne oraz poprzeczne. W ulicy Czarnkowskiej nie jest zlokalizowana kanalizacja deszczowa, istniejące wpusty i studnie chłonne przedstawiono planie sytuacyjnym. Wody opadowe i roztopowe będą przejęte poprzez projektowany fragment nawierzchni przepuszczalnej składającej się z płyt ażurowych o wymiarach 40x60 cm. Otwory w płytach wypełnić kruszywem frakcji 8/16. Taki rodzaj odwodnienia zapewni prawidłowe zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w pasie drogowym.

### **5.6. Roboty ziemne**

Zakres robót ziemnych:

- Zdjęcie warstwy humusu - wszędzie tam, gdzie występuje.
- Wykonanie wykopów (głębokość koryta) do projektowanych rzędnych. Dno koryta należy wyrównać, wyprofilować do projektowanych spadków oraz dodatkowo zagęścić. W trakcie realizacji robót ziemnych wykop chronić przed zawilgoceniem. Roboty drogowe należy wykonywać z ostrożnością w związku z występowaniem dużej ilości podziemnego uzbrojenia terenu.
- Wykonanie nasypów o wymaganej grubości zgodnie z warunkami określonymi w normie PN-S-02205 oraz w części rysunkowej niniejszego projektu.

Roboty ziemne (dowóz gruntu do wykonania nasypów) zostaną wykonane koparkami z przewozem gruntu samochodami wywrotkami. Rodzaj sprzętu, jaki zostanie użyty do budowy oraz odległości transportu uzależnione są od możliwości wykonawcy robót. Grunty wykorzystywane do wykonania

nasypów należy przyjmować zgodnie z zaleceniami określonymi w Polskiej Normie. Roboty ziemne należy wykonać wg następujących norm:

- PN-S-02205 "Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania",
- PN-68/B-06050 "Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze",
- BN-77/8931-12 "Oznaczenie wskaźnika zagęszczenia gruntu".

Zwraca się uwagę na zachowanie szczególnej ostrożności przy prowadzeniu robót ziemnych w pobliżu uzbrojenia terenu. Właściciele urządzeń muszą być poinformowani o rozpoczęciu robót, a prowadzenie robót ziemnych winno być poprzedzone przekopami próbnymi mającymi na celu sprawdzenie ich przebiegu w terenie (pomimo opracowania dokumentacji na aktualnych mapach geodezyjnych niewykazujących kolizji z uzbrojeniem terenu).

Po zakończeniu robót budowlanych, tereny zielone (w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej drogi), które zostały naruszone należy odtworzyć poprzez obsianie mieszanką traw na warstwie ziemi urodzajnej gr. 10 cm.

**Uwaga:**

Wykonawca robót ma bezwzględny obowiązek sprawdzenia rzędnych wysokościowych terenu i porównania ich z projektowanymi rzędnymi zawartymi w projekcie. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, należy niezwłocznie zawiadomić o nich projektanta przed przystąpieniem do robót drogowych.

## **6. TRUDNE WARUNKI**

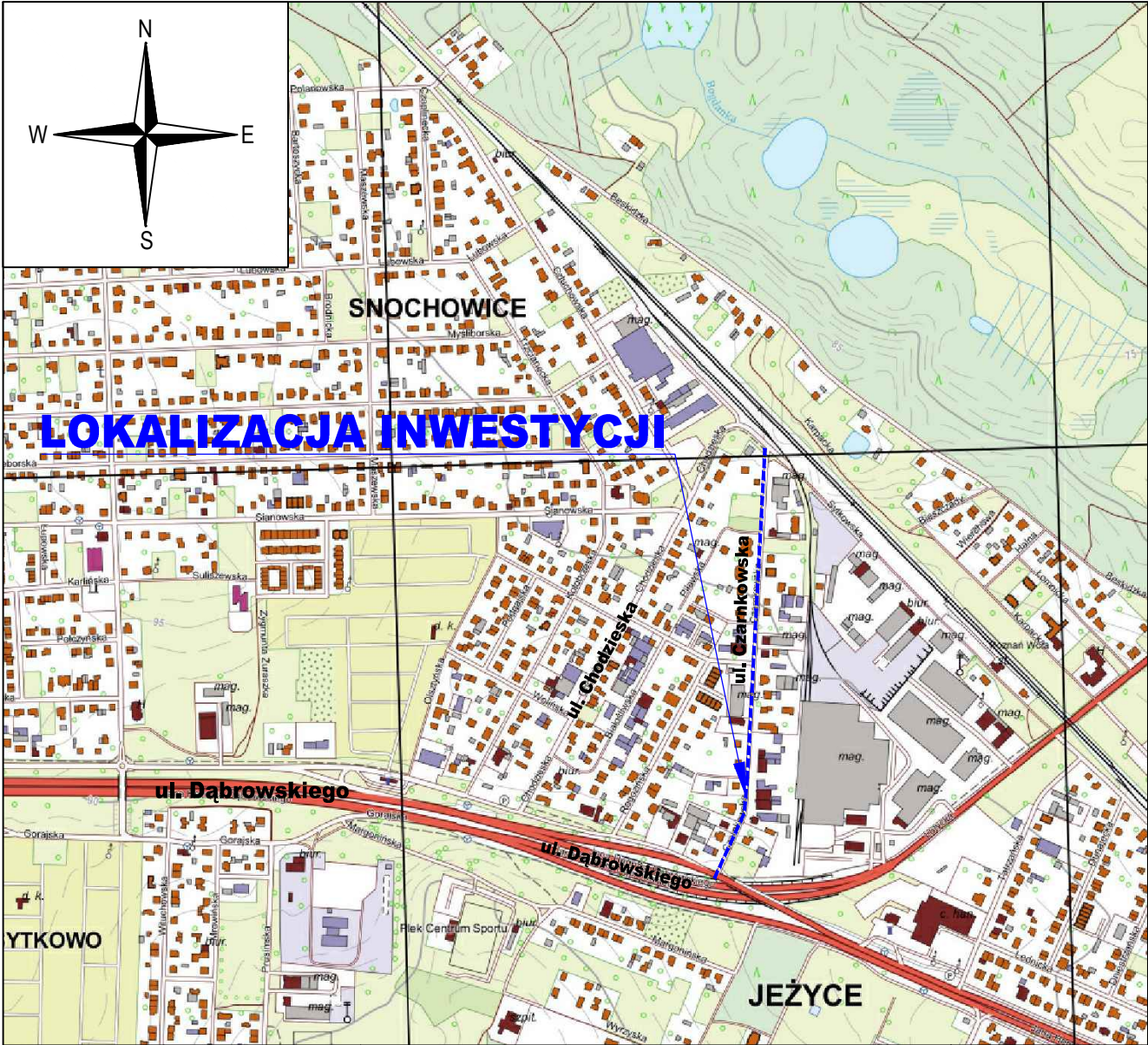
Zastosowanie przepisów, które odnoszą się do trudnych warunków, wymaga pisemnego uzasadnienia potwierdzającego brak możliwości lub rażąco wysokie koszty zastosowania rozwiązania standardowego względem rozwiązania alternatywnego, które dołącza się do dokumentacji projektowej.

W przedmiotowej dokumentacji trudne warunki zostały przez projektanta przyjęte na odcinku od km 0+000 do km 0+118 oraz od km 0+540 do km 0+600. W obszarze tym ze względu na brak możliwości terenowych związanych istniejącą szerokością pasa drogowego zaprojektowano chodnik o szerokości mniejszej niż 1,80 m (0+000 - 0+118) oraz pas ruchu szerokości 2,25 m (0+000 - 0+118 oraz 0+540 - 0+600). Rażąco wysokie koszty zastosowania standardowego rozwiązania uzasadniają zastosowane w opracowaniu rozwiązania. Zaprojektowanie szerokości chodnika oraz pasa ruchu zgodnie z rozwiązaniem standardowym wiązałoby się z koniecznością realizacji nieuzasadnionych wykupów

prywatnych nieruchomości pozwalających na poszerzenie istniejącego pasa drogowego w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Na odcinku tym (0+000 - 0+118) zaprojektowano szerokość chodnika minimum 1,0 m (szczegóły w części graficznej opracowania) zapewniając na początku i końcu tego odcinka miejsca do wymijania się osób ze szczególnymi potrzebami, o długości nie mniejszej niż 2,00 m i szerokości nie mniejszej niż 1,80 m.

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



Jednostka projektowa:		<b>ALDROG Sp. z o. o.</b> ul. Kórnicka 30/2 61-141 Poznań tel.: 506 057 807	Data: 09.2024	
Inwestor:	<b>MIASTO POZNAŃ</b> Plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań		Nr umowy: RU-164/PIM/23/BM/2023-365	
Przebudowa ul. Czarnekowskiej na odcinku od ul. Sytkowskiej do ul. Dąbrowskiego				
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Miasto Poznań, ul. Czarnekowska			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Nowaczyk	WKP/0297/POOD/09	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Słowik	WKP/0291/POOD/21	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Plan orientacyjny				Skala: 1:10000
				Nr rys.: <b>PW-01</b>



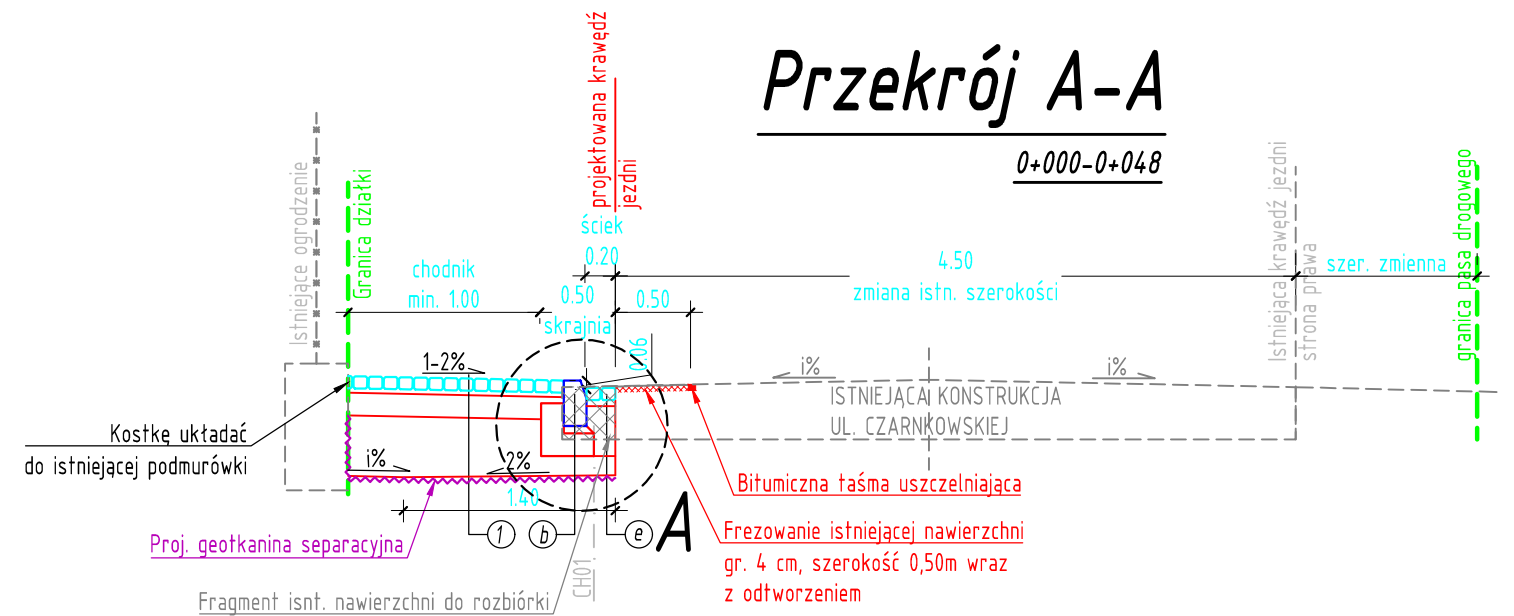


- OBJAŚNIENIA**
- Proj. chodnik - nawierzchnia z kostki betonowej - typ cegielka, jasnoszara
  - Proj. nawierzchnia przepuszczalna - betonowe płyty ażurowe
  - Proj. przebudowa/budowa zjazdów - nawierzchnia z kostki betonowej - typ cegielka, jasnoszara
  - Proj. frezowanie istniejącej nawierzchni wraz z odwroceniem
  - Proj. zieleniska (trawa)
  - Proj. krawężnik betonowy 15x30 cm wysunięty o 6 cm
  - Proj. krawężnik betonowy 15x30 cm wysunięty o 10 cm
  - Proj. krawężnik betonowy 15x22 cm majądowy (zjazdy)
  - Proj. opornik zatopiony 12x25 cm
  - Proj. obrzeże betonowe 8x30 cm
  - Istniejące granice działek ewidencyjnych
  - Zakres opracowania
  - Numer działki objęty wnioskiem
  - Istn. drzewa i krzewy do wycinki
  - Proj. ściek z dwóch rzędów kostki betonowej
  - Proj. nury osłonowe pod zjazdami
- Uwaga: w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących bram i furtek dopuszcza się regulację wysokościów utwardzeń zjazdów oraz dojść do posesji

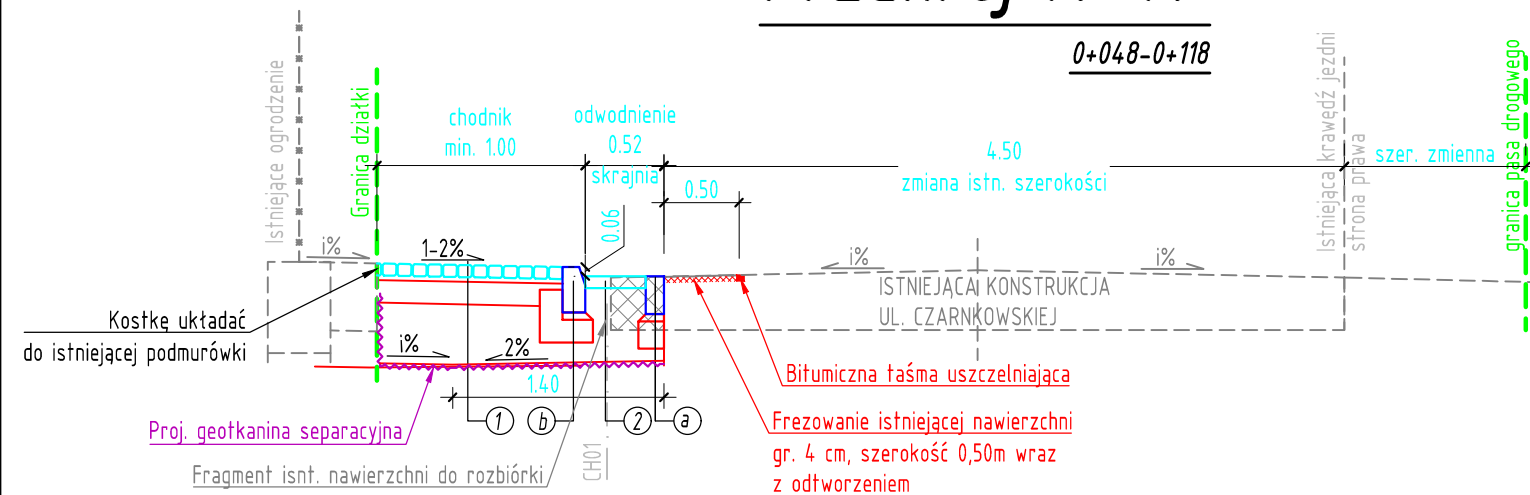
Jednostka projektowa:	 <b>ALDRÓG Sp. z o. o.</b> ul. Kórnicka 30/2 61-141 Poznań tel.: 506 057 807	Data: 09.2024		
Inwestor:	<b>MIASTO POZNAŃ</b> Plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań	Nr umowy: RU-164/PIM/23/BM/2023		
Przebudowa ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Sytkowskiej dp ul. Dąbrowskiego				
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Miasto Poznań, ul. Czarnkowska			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Nowaczyk	WKP10271.POOD019	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Słowik	WKP10251.POOD021	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Plan sytuacyjny				Skala: 1:500 Nr rys.: <b>PW-02</b>



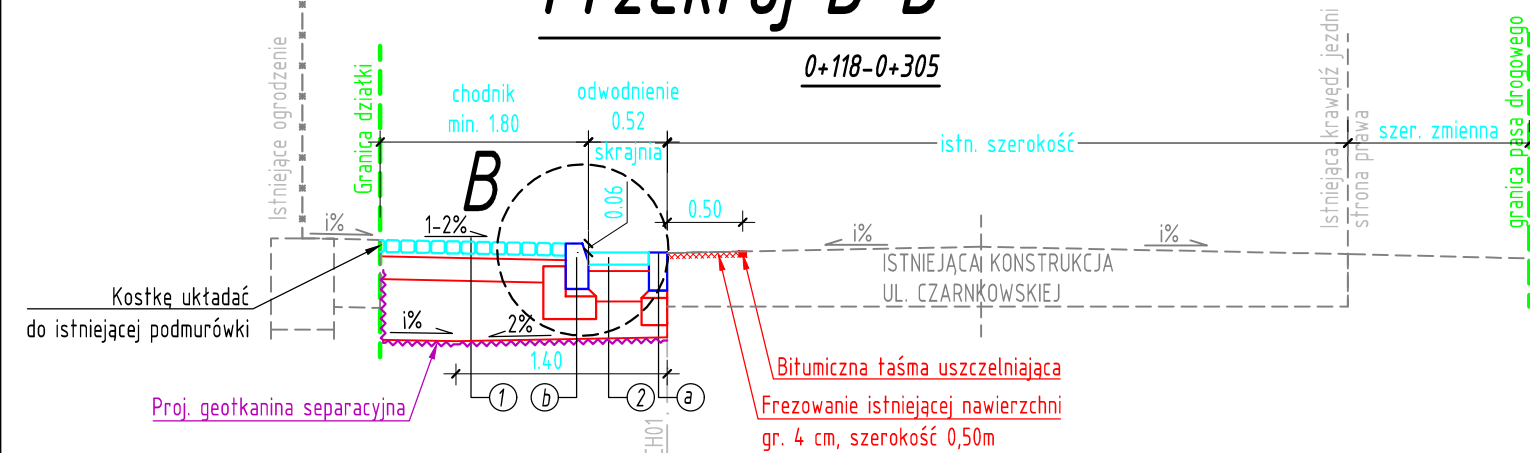
0+000-0+048



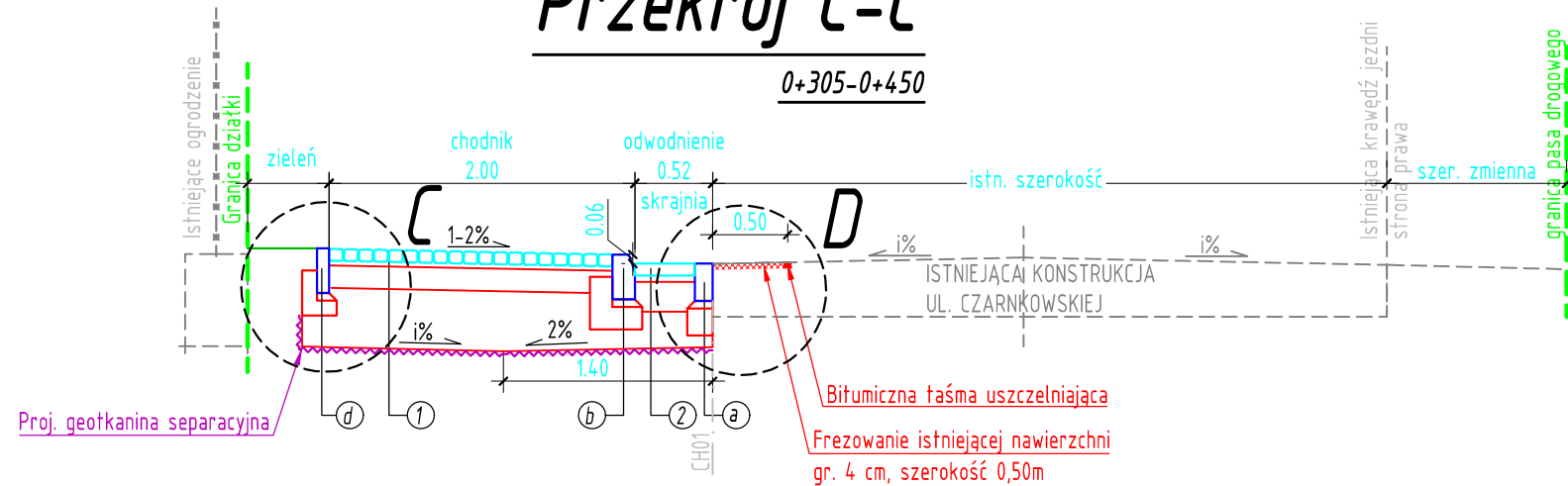
0+048-0+118



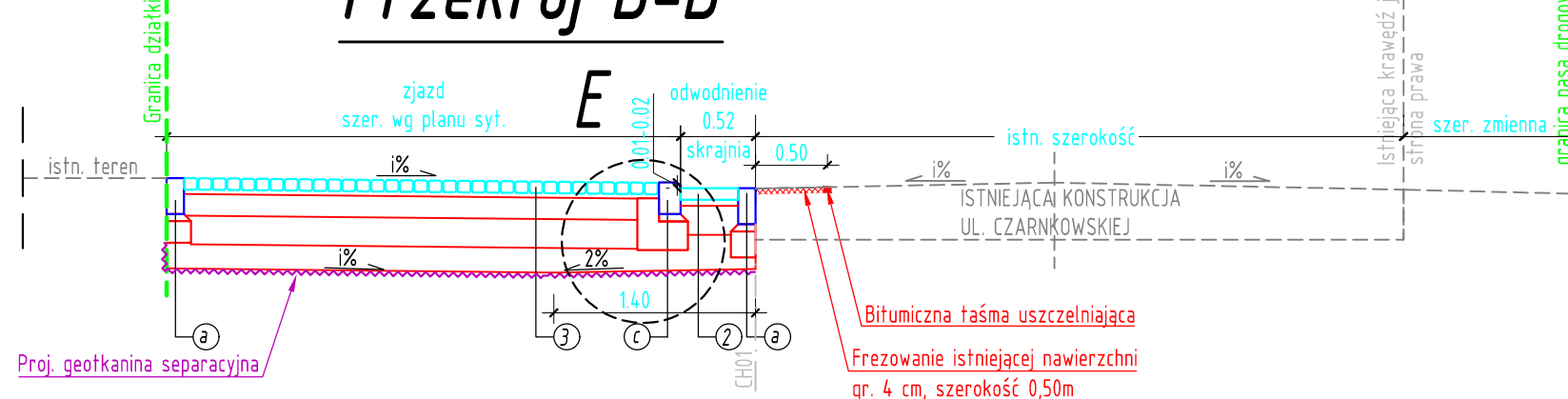
0+118-0+305



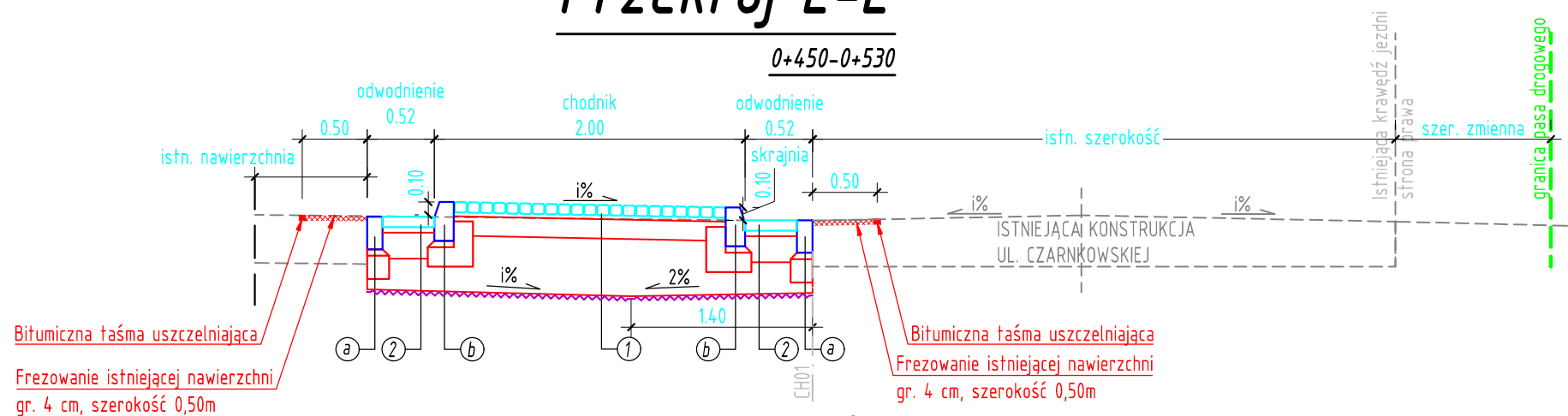
0+305-0+450



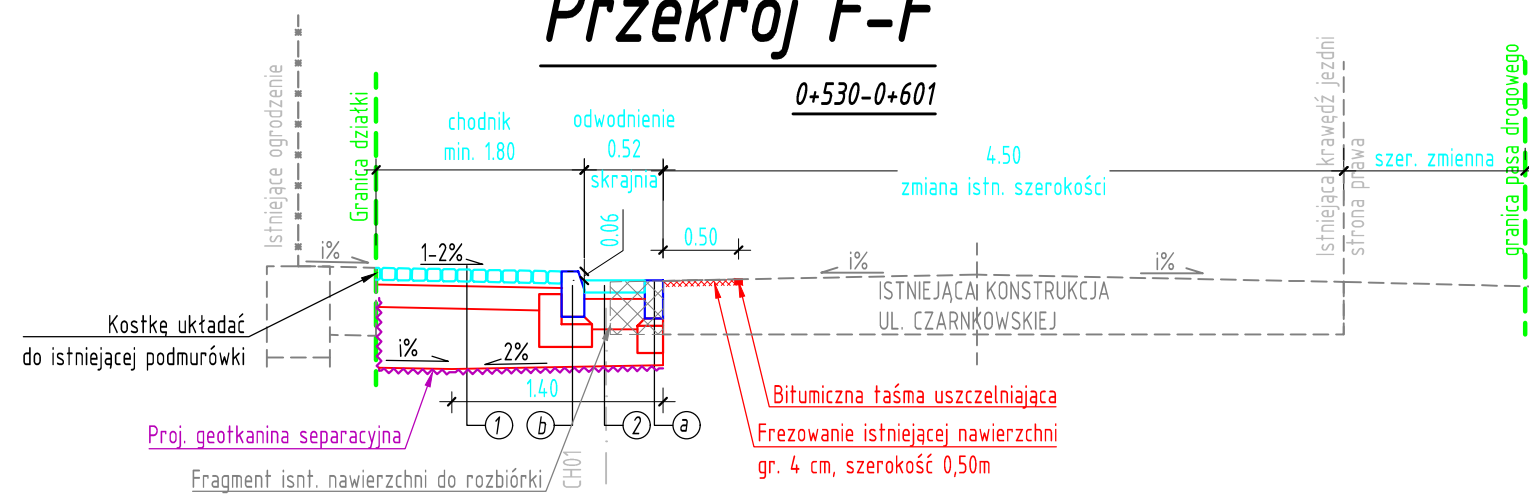
5



0+450-0+530



0+530-0+601



**Zakres odwodnienia:**

- 0+048,3 – 0+218,5 km
- 0+222,2 – 0+362,9 km
- 0+366,6 – 0+600,9 km

## OBJAŚNIENIA

1. Konstrukcja nawierzchni chodnika – kostka betonowa
- Warstwa ścieralna z kostki betonowej typu cegietka jasnoszara gr. 8 cm
  - Warstwa podsypki cementowo-piaskowej gr. 3 cm
  - Warstwa z mieszanek niezwiązanej C90/3 O/31,5 gr. 15 cm
  - Warstwa ulepszonego podłoża z gruntu niewysadzinowego gr. 36-40 cm o współczynniku filtracji  $k_{10}=5\text{m/dobę}$
  - Geotkanina separacyjna o wytrzymałości na rozciąganie w obu kierunkach  $\geq 20 \text{ kN/m}$

- ## 2. Konstrukcja elementu odwodnienia - płyty ażurowe

- Warstwa z betonowej płyty ażurowej 40/60 oczka wypetnione kruszywem frakcji 8/16 gr. 8 cm
- Warstwa podsypki piaskowej wymieszanej z grysem gr. 3 cm
- Warstwa z mieszanek niezwiązanej C90/3 8/31,5 gr. 20 cm
- Warstwa ulepszonego podłoża z gruntu niewysadzającego gr. 24–28 cm o współczynniku filtracji  $k_{10}=5\text{m/dobę}$
- Geotkanina separacyjna o wytrzymałości na rozciągnięcie w obu kierunkach  $\geq 20 \text{ kN/m}$




- ### 3. Konstrukcja nawierzchni zjazdu - kostka betonowa

- Warstwa ścierna z kostki betonowej typu cegietka jasnoszara gr. 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3 cm
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 15 cm
- Warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C15/2 gr. 20 cm
- Warstwa ulepszonego podłoża z gruntu niewyasadzinowego gr. 16-20 cm o współczynniku filtracji  $k_{10} \geq 5 \text{ m/dobę}$
- Geotkanina separacyjna o wytrzymałości na rozciąganie w obu kierunkach  $\geq 20 \text{ kN/m}$

## Elementy korpusu drogowego

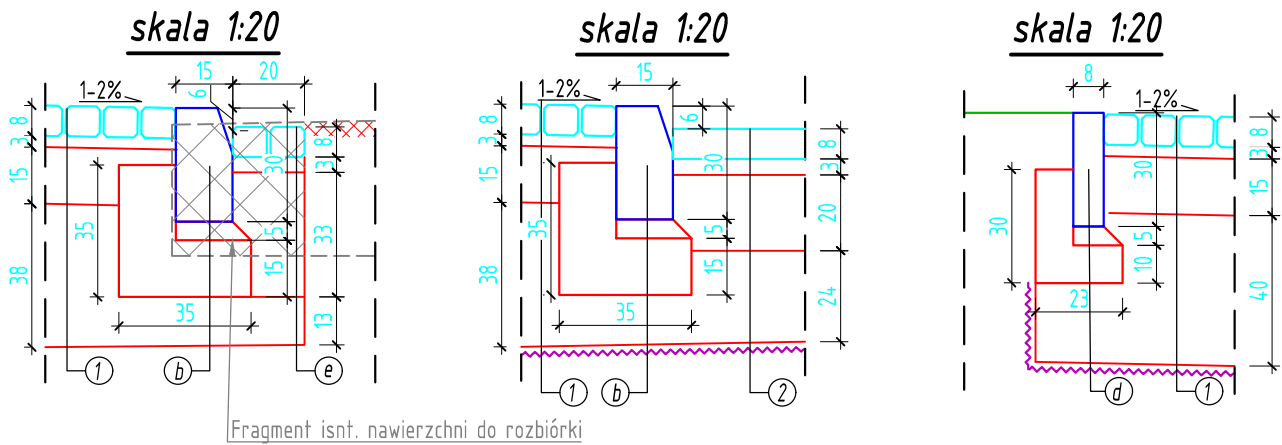
- a. Opornik betonowy o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej i tawie z betonu C12/15 gr. 15 cm
- b. Krawężnik typu lekkiego o wymiarach 15x30 cm z betonu wibroprasowanego na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm i tawie z oporem z betonu C12/15 gr. 15 cm
- c. Krawężnik najazdowy o wymiarach 15x22 cm z betonu wibroprasowanego na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm i tawie z oporem z betonu C12/15 gr. 15 cm
- d. Obrzeże betonowe o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej i tawie z oporem z betonu C12/15 (wprowadzić przy braku istniejącego podmurówka ogrodzenia)
- e. Projektowany ściek z dwóch rzędów kostki betonowej na tawie z betonu C12/15 gr. min. 15 cm

Uwagi: - przy wynoszeniu w teren istniejących elementów należy odwzorować istniejący układ wysokościowy ul. Czarnkowskiej;  
- humus do zdjęcia wyłącznie w okolicy skrzyżowania z ul. Sytkowską oraz lokalnie wzdłuż ogrodzenia (ilości pomijalne)

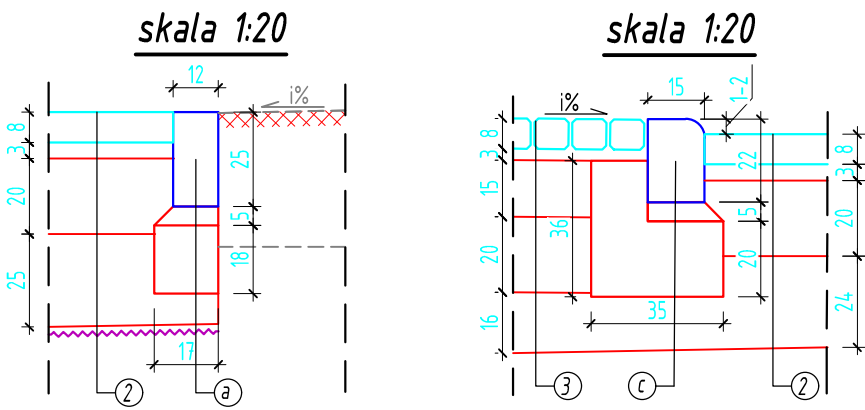
Jednostka projektowa:		<b>ALDROG Sp. z o. o.</b> ul. Kórnicka 30/2 61-141 Poznań tel.: 506 057 807	Data: 09.2024	
Inwestor:	<b>MIASTO POZNAŃ</b> Plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań		Nr umowy: RU-164/PIM/23/BM/2023-365	
Przebudowa ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Sytkowskiej do ul. Dąbrowskiego				
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Miasto Poznań, ul. Czarnkowska			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Nowaczyk	WKP/0297/POOD/09	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Słowik	WKP/0291/POOD/21	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Przekroje normalne				Skala: 1:50 Nr rys.: <b>PW-03</b>


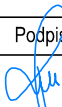
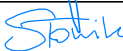


Szczegół "A"      Szczegół "B"      Szczegół "C"

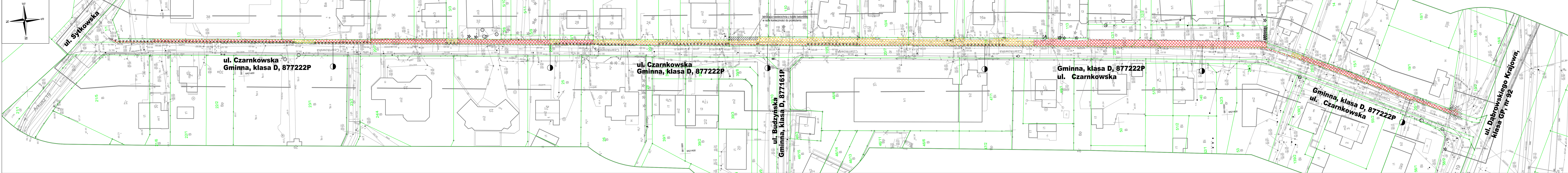


Szczegół "D"      Szczegół "E"



Jednostka projektowa:	<div></div> <div><b>ALDROG Sp. z o. o.</b> ul. Kórnicka 30/2 61-141 Poznań tel.: 506 057 807</div>	Data: 09.2024		
Inwestor:	<b>MIASTO POZNAŃ</b> Plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań	Nr umowy: RU-164/PIM/23/BM/2023-365		
Przebudowa ul. Czarneckiej na odcinku od ul. Sytkowskiej do ul. Dąbrowskiego				
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Miasto Poznań, ul. Czarnecka			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Nowaczyk	WKP/0297/POOD/09	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Słowik	WKP/0291/POOD/21	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Szczegóły konstrukcyjne				Skala: 1:20
				Nr rys.: <b>PW-04</b>





OBJAŚNIENIA

- Istn. nawierzchnia z masy bitumicznej do rozbiórki
- Istn. nawierzchnia z kostki betonowej do rozbiórki
- Istn. nawierzchnia z masy bitumicznej do frezowania
- Istn. element oporowy do rozbiórki

Jednostka projektowa:	<div><b>ALDROG</b></div> <div><b>ALDROG Sp. z o. o.</b> ul. Kórnicka 30/2 61-141 Poznań tel.: 506 057 807</div>	Data: 09.2024		
Inwestor:	<b>MIASTO POZNAŃ</b> Plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań	Nr umowy: RU-164/PM/23/BM/2023-365		
Przebudowa ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Sytkowskiej dp ul. Dąbrowskiego				
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Miasto Poznań, ul. Czarnkowska			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Nowaczyk	WKP/0207POOD09	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Słowik	WKP/0201POOD01	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Plan rozbiórki istniejącej nawierzchni				Skala: 1:500 Nr rys: <b>PW-05</b>



## **ZAŁĄCZNIKI**

DW/WO/110416/2023  
WO/80-1-KD/285/2023

Poznań, 22/11/2023

Miasto Poznań  
Plac Kolegiacki 17  
61-841 Poznań

*Pełnomocnik  
p. Piotr Nowaczyk  
ALDROG Sp. z o.o.  
ul. Starołęcka 7  
61-361 Poznań*

**Dotyczy: opinii o możliwości odwodnienia planowanej budowy fragmentu chodnika na terenie działek nr geod.: 20/7, 20/1, 20/3, 12/6, 12/1, 12/5, 114, 10/5, 20/6, 6/1, 1/3, 1/1 arkusz 19, obręb Golęcin, przy ul. Czarnkowskiej w Poznaniu**

Aquanet Retencja Sp. z o.o., działając w imieniu Aquanet S.A. na podstawie umowy o świadczenie usług, w odpowiedzi na wniosek z dnia 30.10.2023 r. w ww. sprawie inwestycji informuje, co następuje:

Zgodnie z obowiązującym Planem Adaptacji do Zmian Klimatu Miasta Poznania do roku 2030 (Uchwała nr X/144/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 16 kwietnia 2019 r.) oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania stanowiącego Załącznik Nr 1 do Uchwały nr LXXXVIII/1670/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r., za priorytet przyjęto zasadę zatrzymania i zagospodarowania wód deszczowych w miejscu ich powstawania. Szczególnie powołując się na działanie 2.7 ww. Planu, należy tworzyć powierzchniowe odprowadzania wód opadowych i roztopowych z jezdni ulic **na pasy terenów infiltrujących**. W związku z tym należy zastosować rozwiązania mające na celu zagospodarowanie oraz wydłużenie czasu odpływu wód opadowych i roztopowych.

Mając na uwadze powyższe, jak również fakt iż w chwili obecnej brak w ulicy Czarnkowskiej sieci kanalizacji deszczowej eksploatowanej przez Aquanet Retencja Sp. z o.o., wskazujemy

iż należy zastosować rozwiązania polegające na lokalnym zagospodarowaniu wód opadowych i roztopowych **umożliwiające odprowadzenie tych wód do gruntu.**

Z uwagi na rodzaj zabudowy objętej przedmiotowym wnioskiem, zachęcamy do zapoznania się i zastosowania rozwiązań zawartych w „*Metodach zagospodarowania wód opadowych dla dróg, placów i parkingów*”, znajdujących się na stronie internetowej Aquanet Retencja Sp. z o.o. ([www.aquanet-retencja.pl](http://www.aquanet-retencja.pl), zakładka Mała retencja).

Opinia ważna jest 2 lata.

**Załączniki:**

1. Plan zagospodarowania przedmiotowej działki,
2. Obowiązek informacyjny RODO

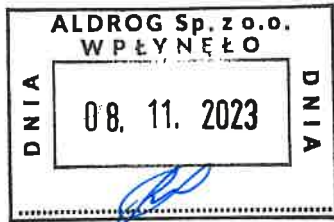
Dokument zatwierdziła:  
Iwona Szymankiewicz  
Specjalista ds. Opiniowania  
i Warunków Technicznych

sprawę prowadziła:  
Iwona Szymankiewicz  
tel. 603 802 781  
e-mail: [iwona.szymankiewicz@aquanet-retencja.pl](mailto:iwona.szymankiewicz@aquanet-retencja.pl)

**Oddział Poznań**

ENEA Oświetlenie sp. z o.o. Oddział Poznań  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 884 57 10  
faks +48 / 61 856 17 07  
oswietlenie.poznan@enea.pl



Poznań, 03 listopada 2023r.

ENEA Oświetlenie/OP/R08  
WEA23E004892  
K2300345340

ALDROG Sp. z o.o.  
ul. Starołęcka 7, wej. A  
61-361 Poznań

dotyczy: odpowiedź na pismo PA-268-04/23

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo w sprawie budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej, uprzejmie odpowiadamy, iż na wskazanym odcinku ul. Czarnkowskiej nie stwierdzamy kolizji nowoprojektowanego chodnika z istniejącą siecią oświetlenia drogowego.

Z poważaniem

ENEA Oświetlenie sp. z o.o.  
Kierownik  
Rejonu Oświetleniowego Miasto Poznań  
Andrzej Witkowski

k.o.

1. R8

**Centrala**

ENEA Oświetlenie sp. z o.o.  
71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 34

tel. +48 / 91 332 17 10  
faks +48 / 91 813 50 49

NIP 852-19-62-912  
REGON 811084325

oswietlenie@enea.pl  
www.enea-oswietlenie.pl

Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000067552 Kapitał zakładowy: 182 127 000 PLN Kapitał wpłacony: 182 127 000 PLN

ENEA Oświetlenie sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie (71-080), ul. Ku Słońcu 34, jako Administrator danych osobowych informuje, że na stronie internetowej Spółki [www.enea-oswietlenie.pl](http://www.enea-oswietlenie.pl) znajduje się obowiązek informacyjny dla klientów, kontrahentów Spółki, osób prowadzących korespondencję ze Spółką, a także występujących do Spółki o wydanie warunków, uzgodnienia techniczne, likwidację kolizji.



WTINEA – 9143

Wysogotowo, 07.11.2023 r.

**ALDROG Sp. z o.o.**

ul. Starołęcka 7

61-361 Poznań

**Dotyczy: Budowa chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odc. ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od Budzyńskiej do Sytkowskiej.**

**FIBERHOST S.A. Wysogotowo,  
Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo**

w odpowiedzi na Państwa wiadomość z dnia 31.10.2023 r., wskazuje na mapach przebieg sieci oraz określa następujące warunki jakie należy spełnić podczas robót na infrastrukturze FIBERHOST S.A.:

1. Kable umieszczone są w kanalizacji OPL.
2. Infrastrukturę stanowią kable łączowe oraz dystrybucyjne wskazane na mapie oraz przyłącza i kable abonenckie.
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych.
4. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury FIBERHOST S.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę.
5. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. 48 61-222 22 11 oraz noc@inea.com.pl.
6. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń FIBERHOST S.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury FIBERHOST S.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11). Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury FIBERHOST S.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących FIBERHOST z abonentami Service-Level Agreement.

---

**fiberhost.com**



7. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury FIBERHOST S.A. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (FIBERHOST S.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne FIBERHOST S.A.
8. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
9. Wszystkie koszty związane z ewentualnymi przełączeniami, zmianami przebiegu kabli światłowodowych, zmianami przebiegu kanalizacji teletechnicznej pokryje Inwestor.
10. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych FIBERHOST S.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela FIBERHOST S.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez FIBERHOST S.A., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez FIBERHOST S.A.
11. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>).
12. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokolarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (FIBERHOST S.A.).
13. W miejscach gdzie przebieg jezdni pokrywa się z przebiegiem kanalizacji teletechnicznej FIBERHOST S.A., należy taką kanalizację przeprojektować oraz przebudować poza pas jezdni.
14. Ramy i pokrywy studni zlokalizowanych w zjazdach należy wymienić na typ ciężki.
15. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.
16. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do FIBERHOST S.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.
17. W przypadku gdy w wyniku przebudowy infrastruktura FIBERHOST S.A. zostanie zlokalizowana na terenie innych nieruchomości (działek) Inwestor zobowiązany jest we





własnym zakresie na własny koszt zawrzeć umowę z uprawnionym podmiotem na mocy, której FIBERHOST S.A. nabędzie prawo do trwałego pozostawiania swojej infrastruktury na tej nieruchomości.

18. Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę Fiber#1 Sp. z o.o. (Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, e-mail: [maciej.krzyzostaniak@fiber1.pl](mailto:maciej.krzyzostaniak@fiber1.pl), tel. 600 091 046), która kompleksowo konserwuje infrastrukturę telekomunikacyjną stanowiącą własność FIBERHOST S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz posiada duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
19. Warunki wystawiane są na okres 6 miesięcy licząc od dnia wystawienia warunków.

**Odpowiadając na powyższe pismo proszę o odniesienie się do sygnatury naszego dokumentu.**

Z poważaniem,

**Fiberhost S.A.**  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przeźmierowo  
NIP 7791002618 REGON 630239680  
KRS 0000056936

Sprawę prowadzi:  
Network Agreement Specialist  
**Zuzanna Jankowska**  
e-mail: [uzgodnienia@fiberhost.com.pl](mailto:uzgodnienia@fiberhost.com.pl)  
tel. 732 431 524

**fiberhost.com**

Fiberhost S.A.  
Adres korespondencyjny:  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo

Adres rejestrowy:  
ul. Klaudy Potockiej 25  
60-211 Poznań

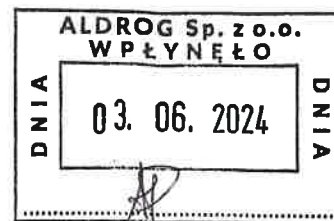
KRS: 0000056936  
Sąd Rejonowy Poznań  
- Nowe Miasto i Wilda  
w Poznaniu, VIII Wydział  
Gospodarczy

NIP: 7791002618,  
REGON: 630239680  
Kapitał zakładowy:  
679.600,00 zł  
BDO: 000010971

Znak sprawy: MIR-I.7223.1.37.2024  
Poznań, 26-04-2024 r.



Nr rej.: 26042403011  
ALDROG SP. Z O.O.  
UL. STAROŁĘCKA 7  
61-361 POZNAŃ



Działając na podstawie art. 10 ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem w związku z przekazaniem w dniu 26 kwietnia 2024 r. wnioskiem dotyczącym zaopiniowania koncepcji budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej, na podstawie planu sytuacyjnego sporządzonego przez Pana Piotra Nowaczyka, Miejski Inżynier Ruchu opiniuje przesłaną dokumentację techniczną pozytywnie z uwagami:

1. Należy uzgodnić obsługę komunikacyjną posesji nr 16 – na planie sytuacyjnym nie uwzględniono zjazdu.
2. Przebudowa istniejącego progu zwalniającego wymaga opracowania i przedłożenia do zaopiniowania i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu.
3. Projektowana szerokość chodnika powinna być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych oraz Standardami Dostępności Miasta Poznania.
4. Wszystkie rozwiązania geometryczne, dotyczące odwodnienia i oświetlenia należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych i Standardami Dostępności Miasta Poznania.

Jednocześnie informuję, iż przedmiotowa opinia dotyczy wyłącznie budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej.

Z-ca DYREKTOR BIURA  
MIEJSKIEGO INŻYNIERA RUCHU

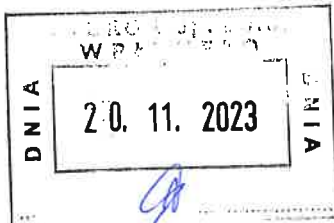
Michał Geszka

Sprawę prowadzi: OLEJNIK IZABELA

Informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują się pod adresem:  
<https://www.um.poznan.pl/klauzulainformacyjna/>

Znak sprawy: MKZ-X.4125.5.135.2023.K

Poznań, 14-11-2023 r.



Nr rej.: 14112302320  
ALDROG SPÓŁKA Z O.O.  
UL. STAROŁĘCKA 7  
61-361 POZNAŃ

Miejski Konserwator Zabytków w odpowiedzi na wniosek znak PA-268-03/23 z dnia 27.10.2023 r. (data wpływu: 03.11.2023 r.), w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej”, uprzejmie informuje, że planowana inwestycja zlokalizowana poza obszarem wpisanym do rejestru zabytków.

Miejski Konserwator Zabytków nie wnosi zastrzeżeń do planowanych prac związanych z budową chodnika na ww. odcinkach ulic. Na terenie inwestycji nie występują znane dotychczas stanowiska archeologiczne. W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych lub obiektów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy, zgodnie z art. 32 i 33 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

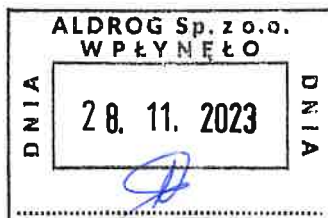
KIEROWNIK ODDZIAŁU II  
OCHRONY ZABYTEKÓW NIEMUCHYCH  
*Joanna Czech*  
Joanna Czech

Załącznik 1 egz. - planu sytuacyjnego

Sprawę prowadzi: NOGALSKA JOANNA  
Tel. 061 878-4435



Netia SA  
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13  
**Adres do korespondencji:**  
**Netia SA**  
**Dział Utrzymania**  
**Infrastruktury Sieciowej**  
**Okręg Północ**  
**ul. Arkońska 6/A3**  
**80-387 Gdańsk**  
**tel. +48 22 352 67 95**  
**fax +48 58 783 01 50**



Gdańsk, dnia 20.11.2023r.

**ALDROG Sp. z o.o.**  
**ul. Starołęcka 7**  
**61-361 Poznań**

Nasz znak: **NTFB-508-2083/23**

Wasz znak: **PA-268-06/23**

## UZGODNIENIE

**Dotyczy: Budowa chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika od Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej w Poznaniu.**

W odpowiedzi na Państwa pismo nr PA-268-06/23, Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia S.A. uzgadnia w/w projekt – z następującymi uwagami:

- na załączonym planie sytuacyjnym (wzdłuż ul. Dąbrowskiego) kolorem pomarańczowym zaznaczono przebieg kabla światłowodowego Netia S.A. POZND987K-01 12J znajdującego się w kanalizacji Orange Polska S.A.
- w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h);
- koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca;
- Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;
- uzgodnienie jest ważne przez jeden rok. Zastrzega się możliwość zmian stanu sieci w czasie ważności uzgodnienia.

Z poważaniem

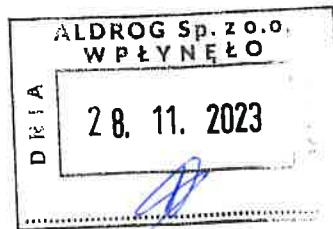
Przedstawiciel NETIA S.A.

Krzysztof Osiecki

Załączniki:

1. PZT – 1 egz.

Netia S.A.  
ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa  
adres do korespondencji  
ul. Arkońska 6/A3, 80-387 Gdańsk  
tel. 22 352 67 95, fax 58 783 01 50



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
Za Groblą 8, 61-860 Poznań  
tel. (61) 8545-100

**Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień**  
uzgodnienia.poznan@psgaz.pl

**ALDROG Sp. z o.o. Piotr Nowaczyk**  
**Starołęcka 7**  
**61-361 Poznań**

W/ znak:  
N/ znak: PSGPO.ZMSM.763.5000.113220.23

z dnia 30-10-2023  
z dnia 20-11-2023

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Województwo: **wielkopolskie** Gmina: **Poznań** Miejscowość: **Poznań ul. Czarnkowska**

dotyczy: **Budowy chodnika**

Szanowni Państwo,  
nawiązując do pisma z dnia 30-10-2023 w sprawie jw. przesyłamy jeden egzemplarz mapy z zaznaczoną istniejącą siecią gazową. Uzgadniamy projektowaną budowę chodnika przy zachowaniu poniższych warunków:

1. W strefie kontrolowanej nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, **wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie**. Regulacja wysokości armatury sieci gazowej i usuwanie kolizji odbywa się za zgodą i wiedzą Operatora sieci gazowej, na koszt Inwestora/Wykonawcy.  
Prace budowlane muszą być wykonywane tak, aby nie wpływały na obniżenie stanu technicznego gazociągu, nie naruszały istniejącej sieci gazowej i nie wpływały na bezpieczeństwo dostaw gazu dla odbiorców w tym nie naruszały izolacji gazociągu, taśmy ostrzegawczej i sygnalizacyjnej. Szczególną ostrożność należy zachować podczas prowadzenia robót ziemnych, wykonywania wykopów oraz podczas zagęszczania gruntu lub podczas jakichkolwiek prac prowadzonych w strefie kontrolowanej. Zabrania się wbijania znaczników (stalowych prętów lub tyczek) w obrębie istniejącej sieci gazowej. Zasypanie wykopów w strefie kontrolowanej, w obrębie sieci gazowej należy wykonać ręcznie warstwami ubijanymi, co 20 cm.
2. Nie wyrażamy zgody na obniżenie rzędnej terenu w miejscu zlokalizowanej sieci gazowej. Informujemy, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640 z 2013r.) odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu lub górnej zewnętrznej ścianki rury osłonowej powinna wynosić nie mniej niż 1,0m do powierzchni jezdni / miejsc parkingowych, przy czym nie mniej niż 0,5m od spodu konstrukcji nawierzchni. Minimalna odległość pionowa od gazociągu do dna projektowanego rowu nie może być mniejsza niż 0,5m.  
**W przypadku uszkodzenia sieci gazowej, podmioty realizujące zadanie będą obciążane kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego.**

- 2a. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić rzeczywisty przebieg gazociągu/przyłączy przez dokonanie ręcznie przekopów poprzecznych nad osią gazociągu/przyłączy ustalających rzeczywistą trasę gazociągu/przyłączy oraz jego głębokość ułożenia lub wyznaczenie tego lokalizatorem przez uprawnionego geodetę. W przypadku niezachowania minimalnego przykrycia należy wystąpić o wydanie warunków na przebudowę sieci gazowej.
- 2b. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z gazociągami należy zachować normatywne odległości projektowanych obiektów zgodnie z Dz. U. poz. 640 z 2013r.
3. Należy zwrócić uwagę na armaturę gazową, która nie może być zaasfaltowana lub przykryta płytkami, kostką itp. Krawężniki należy zlokalizować w odległości min. 0,5m/1,0m od sieci gazowej PE/STAL. Wkreślone geodezyjnie przyłącza mogą nie przedstawiać wszystkich czynnych przyłączy gazu. W przypadku poszerzenia pasa drogowego w miejscu lokalizacji przyłączy gazu z szafkami w granicy działki, należy wystąpić o warunki przebudowy przyłącza gazowego.
4. W przypadku jakichkolwiek zmian dokumentacji projektowej przy skrzyżowaniu z istniejącą siecią gazową, kompletną dokumentację projektową należy przedstawić do ponownego uzgodnienia.
5. W terminie **14 dni** przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. **Gazowni Poznań Północ**, ul. Czerwonacka 3, 61-016 Poznań, **tel. 61 8545140**, [gazownia.poznan.polnoc@psgaz.pl](mailto:gazownia.poznan.polnoc@psgaz.pl) w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac.
6. Ważność uzgodnienia wynosi 2 lata.

Z poważaniem

Załączniki:

- mapa sytuacyjna

Do wiadomości:

- Gazownia Poznań Północ

Sprawę prowadzi:

Joanna Kasperuk, tel: (61) 8 545 303

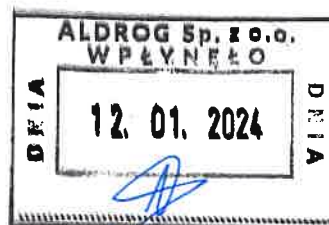
KIEROWNIK  
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

  
Mateusz Haremski

Starszy Specjalista  
ds. Zarządzania Majątkiem Siedzibowym

  
Joanna Kasperuk





**Zarząd Osiedla  
Krzyżowniki-Smochowice  
ul. Muszkowska 1a  
60-443 Poznań**

Poznań, 9 stycznia 2024 r.

Znak sprawy: WJPM-II.0022.2.44.2023  
UID: 7003552  
09012406541

**Aldrog Sp. z o.o.  
ul. Starołęcka 7, wej. A  
61-361 Poznań**

Szanowni Państwo,  
odpowiadając na pismo z dnia 27 października 2023 przekazuję uchwałę nr LXXIV/242/VIII/2024 Rady Osiedla Krzyżowniki-Smochowice z dnia 8 stycznia 2024 r. w sprawie zaopiniowania koncepcji budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU OSIEDLA  
  
Witold Puchański

Załączniki: jak w treści.

Adres do korespondencji:  
Osiedle Krzyżowniki-Smochowice Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta  
ul. Libelta 16/20, 61-706 Poznań  
tel. +48 61 878 4137, e-mail: wjpm@um.poznan.pl

URZĄD MIASTA POZNANIA 01		
Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta		
Oddział Obsługi - Północ		
WPLYNĘŁO DNIA	09-01-2024	WPLYNĘŁO DNIA
L. dz. _____ zał. _____		
znak spr. _____		

**UCHWAŁA NR LXXIV/242/VIII/2024**  
**RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI-SMOCHOWICE**  
**z dnia 8 stycznia 2024 r.**

w sprawie **zaopiniowania koncepcji budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remontu istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej**

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku § 9 ust. 1 pkt 7 lit. a uchwały nr LXXVI/1148/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2017 r. poz. 5172), uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Opiniuje się pozytywnie przedstawioną koncepcję budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Osiedla  
Przemysław Polcyn




**UZASADNIENIE**  
**DO PROJEKTU UCHWAŁY**  
**RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI-SMOCHOWICE**

w sprawie **zaopiniowania koncepcji budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remontu istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej**

W związku z przekazaniem przez spółkę Aldrog sp. z o.o. koncepcji budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remontu istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej, wykonywanej na zlecenie Miasta Poznania, Rada Osiedla postanowiła pozytywnie zaopiniować przedstawioną propozycję.

W związku z powyższym oraz na podstawie § 9 ust. 1 pkt 7 lit. a Statutu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez opiniowanie projektów inwestycji i przedsięwzięć jednostek organizacyjnych Miasta dotyczących obszaru Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU OSIEDLA  
  
Witold Puchalski



Orange Polska  
Hurt  
Infrastruktura i Serwis Usług  
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta  
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź  
tel.: 503 037 881

Aldrog Sp. z o.o.  
ul. Starołęcka 7  
61-361 Poznań

Łódź, 28 listopad 2023r.

Numer pisma: TTISILU/JM.215-23175/23.

Temat: Uzgodnienie projektu dotyczącego budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika od ul. Budzyńskiej do ul. Spytkowskiej w Poznaniu.

Szanowni Państwo,  
Informujemy, że uzgadniamy projekt dotyczącego budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika od ul. Budzyńskiej do ul. Spytkowskiej.  
Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange prace w strefie sieci telekomunikacyjnej co najmniej 3 dni robocze przed przystąpieniem do robót (rozpoczęciem prac), powołując się na numer przedmiotowego pisma. W przypadku zgłoszenia w terminie krótszym niż 3 dni robocze Orange naliczy opłatę za nadzór zwiększoną o 50% zgodnie z cennikiem (tryb doraźny).

Formularz zgłoszenia prac, wystąpienia o nadzór właścicielski, cennik, zasady jego wykonywania oraz kontakty znajdują się na stronie [www.orange.pl/wniosek nadzor](http://www.orange.pl/wniosek nadzor).

2. Roboty budowlane – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta; oraz inspektora nadzoru.
4. W strefie projektowanych wykopów infrastrukturę teletechniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem. Wykonać regulację wysokościową włączów studni kablowych do poziomu projektowanych nawierzchni. Zachować normatywne odległości w miejscach zbliżeń. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący. W przypadku braku możliwości zabezpieczenia sieci wystąpić o WT na przebudowę.
5. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
6. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 3-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru

technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.

7. **W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**
8. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Z poważaniem

**Jacek Madajski**  


**Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury**

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego.

Do: **ALDROG Sp. z o.o.**  
ul. Starołęcka 7  
61-361 Poznań

Temat: **Budowa chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odc. Ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od Budzyńskiej do Sytkowskiej.**

W odpowiedzi na Państwa wiadomość z dnia 31.10.2023 r. Spółka **Operator WSS Sp. z o.o.** Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo informuje, iż na dzień 07.11.2023 r., na projektowanym obszarze nie występuje infrastruktura WSS będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Uzgodniono przestany projekt.

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należących do WSS S.A. nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić upoważnionego przedstawiciela WSS S.A.

z wyrazami szacunku



ZUZANNA JANKOWSKA

Network Agreement Specialist

**Operator WSS Sp. z o.o.**  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przeźmierowo  
NIP: 7781460006, REGON 301007259  
KRS 0000321206

-----  
Sprawę prowadzi:  
Zuzanna Jankowska  
Tel: 732 431 524  
e-mail: uzgodnienia@fiberhost.com.pl



**Rejon Dystrybucji Poznań**  
Enea Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Poznań  
Rejon Dystrybucji Poznań  
61-108 Poznań, ul. Panny Marii 2

tel. +48 / 61 884 38 00  
rd.poznan@operator.enea.pl

Poznań, dnia 03.07.2024 r.  
Nasz znak : **OD5/MU1/K/2024/220**

**Miasto Poznań**  
pl. Kolegiacki 17  
61-841 Poznań

**dotyczy: budowy ulicy Czarnkowskiej w Poznaniu.**

W odpowiedzi na pismo w sprawie j.w. przesyłamy w załączeniu uzgodniony plan zagospodarowania przestrzennego. W terminie min. 1 miesiąca przed planowanym rozpoczęciem robót prosimy o przekazanie właściwej informacji celem zawarcia umowy

Załączniki:  
Uzgodniony pzt.

Sprawę prowadzi:  
Sławomir Frąckowiak  
Tel 61-884-39-72

k.o.  
MU

**Centrala**

Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00  
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl

ALDROG SP. Z O.O.  
ul. STAROŁĘCKA 7a  
61-361 POZNAŃ  
ZDM-24-130639



**Dotyczy:** budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej - opinia do materiałów do zgłoszenia

W nawiązaniu do przekazanych pismem z dnia 10 czerwca 2024 r. materiałów do zgłoszenia oraz uzupełnienia w zakresie branży drogowej i kanału technologicznego z dnia 1 lipca 2024 r. w ramach zadania obejmującego budowę chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku od ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu opiniuje pozytywnie przedstawione rozwiązania projektowe.

Z-ca Dyrektora  
ds. Inwestycji  
*Radosław Ciesielski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa (ZDM, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań)

Do wiadomości:

1. Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. [blazej.matuszak@pim.poznan.pl](mailto:blazej.matuszak@pim.poznan.pl)
2. Wydział PE, RO, UD, PZ i RITS – w miejscu

Sprawę prowadzi:

Mielcarek Malwina, stanowisko ds. przygotowania inwestycji  
tel. 61 628 65 58

ZDM-IPI.475.4.2023.KF.48

Poznań, zgodnie z datą w podpisie

**POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SP. Z O.O.**  
**pl. WIOSNY LUDÓW 2**  
**61-831 POZNAŃ (POZNAŃ-STARE MIASTO)**  
**sekretariat@pim.poznan.pl**  
**ZDM-24-152828**



**Dotyczy: Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej**

W nawiązaniu do pisma nr 02555/PIM/07/24/BM/2023-365 z dnia 08.07.2024r. oraz pisma z Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa UMP znak: ZKB-II.2635.2.45.2024 z dnia 31.07.2024 r. Zarząd Dróg Miejskich informuje, że w związku z opinią WZKiB odstępuje od konieczności budowy kanału technologicznego w ul. Czarnkowskiej.

Dyrektor

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a (ZDM, ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań)

Pismo zostało sporządzone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Doręczony może być również wydruk pisma podpisanego elektronicznie, uzyskany z systemu teleinformatycznego, zgodnie z art. 39<sup>3</sup> Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

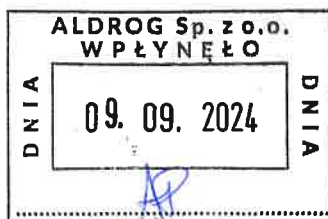
Sprawę prowadzi:

Kramarska Kinga, stanowisko specjalista ds. przygotowania inwestycji  
tel. 61 62 86 553

KRZYŻOWNIKI  
SMOCHOWICE



**Zarząd Osiedla  
Krzyżowniki-Smochowice  
ul. Muszkowska 1a  
60-443 Poznań**



Poznań, 5 września 2024 r.

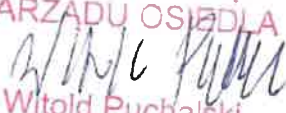
Znak sprawy: WJPM-II.0022.2.44.2023  
UID: 7915569  
05092401157

**Aldrog Sp. z o.o.  
ul. Kórnicka 30/2  
61-141 Poznań**

Szanowni Państwo,

odpowiadając na pismo przekazuję uchwałę nr V/33/IX/2024 Rady Osiedla Krzyżowniki-Smochowice z dnia 2 września 2024 r. w sprawie zaopiniowania dokumentacji projektowej budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remont istniejącego chodnika na odcinku od Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU OSIEDLA  
  
Witold Puchalski

Załączniki: jak w treści.

Adres do korespondencji:  
Osiedle Krzyżowniki-Smochowice Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta  
ul. Libelta 16/20, 61-706 Poznań  
tel. +48 61 878 4137, e-mail: wjpm@um.poznan.pl





**UCHWAŁA NR V/33/IX/2024**  
**RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI-SMOCHOWICE**  
**z dnia 2 września 2024 r.**

w sprawie **zaopiniowania dokumentacji projektowej budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remontu istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej.**

Na podstawie § 4 pkt 2 oraz § 5 ust. 1 pkt 7 lit. a uchwały Nr LXXXVII/1637/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 30 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2023 r., poz. 7206), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Opiniuje się pozytywnie dokumentację projektową budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remontu istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Osiedla  
Przemysław Polcyn

**UZASADNIENIE  
DO PROJEKTU UCHWAŁY  
RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI-SMOCHOWICE**

w sprawie zaopiniowania dokumentacji projektowej budowy chodnika po wschodniej stronie ul. Czarnkowskiej na odcinku ul. Dąbrowskiego do ul. Budzyńskiej oraz remontu istniejącego chodnika na odcinku od ul. Budzyńskiej do ul. Sytkowskiej.

W związku z pismem Aldrog sp. z o.o. z dnia 6 sierpnia 2024 r. oraz w świetle § 4 pkt 2 oraz § 5 ust. 1 pkt 7 lit. a statutu Osiedla, który stanowi, że do zadań Osiedla należą sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, dotyczące jego obszaru w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, a Osiedle realizuje zadania poprzez opiniowanie na etapie koncepcji – projektów inwestycji i przedsięwzięć zlecanych lub finansowanych przez Miasto, dotyczących obszaru Osiedla podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

  
PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU OSIEDLA  
Witold Puchalski

Identyfikator dokumentu: 4252886

PREZYDENT MIASTA POZNANIA



Poznań, 05.09.2024r.

Numer sprawy: UA-VI.6743.1378.2024

## Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz w związku z treścią art. 217 i 218 Kodeksu postępowania administracyjnego, wobec zgłoszenia inwestora **Miasto Poznań**, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań z dnia 17.07.2024r. zamiaru przebudowy **ul. Czarnkowskiej** na odcinku od ul. Sytkowskiej do ul. Dąbrowskiego w zakresie budowy chodnika oraz przebudowy zjazdów (dz. nr 1/1, 1/3, 20/7, 20/6, 10/5, 114, 12/1, 12/6, 20/3 i 20/1, ark. 19, obręb Gołęcin) potwierdzam z urzędu, jako organ administracji architektoniczno-budowlanej, brak podstaw do wniesienia sprzeciwu z przesłanek art. 30 ust. 6 lub 7 Prawa budowlanego.

Niniejsze zaświadczenie uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych w zgłoszonym zakresie.

### Otrzymują:

1. zgłaszający przez pełnomocnika  
Piotr Nowaczyk  
ul. Kórnicka 30/2, 61-141 Poznań
2. aa

z up. PREZYDENTA MIASTA  
*M. M. Scharf*  
mgr inż. in. Magdalena Chazurska-Sobczyk  
KIEROWNIK ODDZIAŁU  
ARCHITEKTURY II

### Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania  
w miejscu

Sprawę prowadzi:  
Maciej Strycharz, nr tel. 61 8785930

### „Informacje na temat przetwarzania danych osobowych”:

Prezydent Miasta Poznania jako Administrator danych osobowych informuje, że Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązku prawnego, którym jest prowadzenie postępowań w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego. Ma Pani/Pan prawo do żądania od Administratora: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania danych, które są nieprawidłowe, a w sytuacjach określonych prawem – ich usunięcia i ograniczenia przetwarzania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: [iod@um.poznan.pl](mailto:iod@um.poznan.pl) lub pisemnie na adres: plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie, w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W pozostałych przypadkach podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Odbiorcami danych są strony, uczestnicy postępowania, jak również inne podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych z Administratorem umów, w tym podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.”

Urząd Miasta Poznania, Wydział Urbanistyki i Architektury, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań  
Informacja tel.: +48 61 646-33-44, e-mail: [ua@um.poznan.pl](mailto:ua@um.poznan.pl), strona Wydziału: [www.poznan.pl/wuia](http://www.poznan.pl/wuia)  
fax: +48 61 878 55 28, [www.poznan.pl](http://www.poznan.pl), ePUAP: /UMPoznan/SkrytkaESP

## Informacja

### **z Wydziału Urbanistyki i Architektury do przyjętego zgłoszenia**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d..
2. Wykonując roboty budowlane należy dbać o porządek na terenie budowy, m.in. poprzez ustawienie pojemników na odpady oraz zapewnienie ich wywozu przez firmę posiadającą aktualne zezwolenie Prezydenta Miasta Poznania, na świadczenie usług w zakresie zbierania i transportu odpadów.
3. Inwestor nie jest zobowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz przebudowy, remontu istniejących obiektów budowlanych, jak i innych robót budowlanych, nie będących budową obiektu budowlanego w rozumieniu art. 3 pkt. 1 i 6.
4. W przypadku nie rozpoczęcia robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, podjęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
5. W sprawie włączenia ruchu drogowego spowodowanego nową inwestycją, do drogi publicznej oraz ewentualnej przebudowy przyległego pasa drogowego, należy kontaktować się z Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu – ul. Wilczak 17.
6. Przed usunięciem lub przesadzeniem drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją - wynikającą z prowadzonej działalności gospodarczej, o obwodzie pnia ponad 50 cm, mierzonym na wys. 1,3 m - należy uzyskać odrębne zezwolenie na ich usunięcie lub przesadzenie. Z wnioskiem o wydanie decyzji w tym zakresie można wystąpić do Wydziału Kształtowania i Ochrony Środowiska UMP, ul. Gronowa 22a – zgodnie z art. 83 i nast. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Natomiast każdą wycinkę drzew na terenie wpisanym do rejestru zabytków należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków – Pl. Kolegiacki 17.
7. W przypadku ewentualnego stwierdzenia, na nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na budowę, występowania gatunków chronionych lub o znaczeniu dla Unii Europejskiej, konieczne jest przestrzeganie zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dotyczących ochrony gatunkowej, w szczególności ochrony siedlisk i ostoi. W tym celu należy podjąć niezbędne działania zabezpieczające, a także – w zależności od potrzeb – minimalizujące i kompensacyjne. Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (art. 56 ust. 2 i nast.), na niszczenie siedlisk lub ostoi gatunków chronionych oraz uniemożliwianie dostępu do ich schronień niezbędne jest zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu – ul. J.H.Dąbrowskiego 79.
8. W przypadku zabudowy gruntów rolnych, w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, Zgłaszający zobowiązany jest do uzyskania decyzji na wyłączenie gruntu rolnego z produkcji. Wniosek w tej sprawie należy złożyć w ZGiKM GEOPOZ – ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań.
9. Istnieje obowiązek przestrzegania praw autorskich, wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności przy rozbudowie, nadbudowie i przebudowie istniejącego obiektu budowlanego.